


АНО ВО «МОСКОВСКИЙ ГУМАНИТАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе
 А.И. Ковалева
«22» октября 2018 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
«ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»
(ЧАСТЬ II)
Б1.Б.13

Направление подготовки – 40.03.01 «Юриспруденция»

Квалификация выпускника – бакалавр

Форма обучения – очная, очно-заочная, заочная

Кафедра гражданского и предпринимательского права

Москва 2018

Рабочая программа дисциплины «Гражданское право» (часть II) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению 40.03.01 «Юриспруденция» и рабочими учебными планами, утвержденными ректором АНО ВО «Московский гуманитарный университет».

Автор: Стрельникова И.А. – к.ю.н., доцент, доцент кафедры гражданского и предпринимательского права АНО ВО «Московский гуманитарный университет»

Эксперты: Сошникова Т.А. – д.ю.н., профессор, заведующий кафедрой гражданского процесса и социальных отраслей права АНО ВО «Московский гуманитарный университет»

Карпов Е.А. – к.ю.н., доцент Высшей школы бизнеса, менеджмента и права ФГБОУ ВО Российский государственный университет туризма и сервиса.

ОБСУЖДЕНО

на заседании кафедры гражданского и предпринимательского права «02» октября 2018 г., протокол №2.

ОДОБРЕНО

Методической комиссией юридического факультета «12» октября 2018 г., протокол №1.

1. Цели освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины являются: обеспечение глубокого усвоения правовой природы и особенностей правового регулирования отдельных видов договорных и внедоговорных обязательств, наследования, интеллектуальной собственности; овладение навыками анализа норм права, оценки с научных позиций правовых явлений современности, применения полученных знаний в последующем изучении отраслевых юридических дисциплин; овладение юридической терминологией; формирование у бакалавров научного мировоззрения, высоких нравственных качеств и профессионализма, необходимых в практической деятельности современного юриста.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП бакалавриата

Дисциплина «Гражданское право» (часть II) относится к базовой части цикла Б1 «Дисциплины (модули)» по направлению 40.03.01 «Юриспруденция».

Гражданское право составляет основу частного права и является одной из фундаментальных юридических дисциплин, освоение которой имеет важное значение для дальнейшего изучения международного частного права, предпринимательского права, семейного права, жилищного права, земельного права.

Для успешного освоения дисциплины «Гражданское право» (часть II) обучающийся должен в ходе изучения дисциплины «Теория государства и права» овладеть общетеоретическими понятиями, на которых базируется вся юридическая наука и ни одна из ее отраслей не может плодотворно развиваться, в результате изучения дисциплины «История государства и права» знать происхождение и развитие различных гражданско-правовых институтов, вследствие изучения дисциплины «Римское право» усвоить сущность и содержания институтов римского права, его основных категорий и понятий, так как римское частное право охватывает область правового регулирования, которая в настоящее время находится в сфере действия гражданского права и, в свою очередь, оказало большое влияние на дальнейшее развитие гражданского законодательства и гражданско-правовых учений, а также по результатам изучения дисциплины «Гражданское право» (часть I) знать сущность и содержания институтов гражданского права, его основных категорий и понятий.

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины «Гражданское право» (часть II)

В данном разделе содержится описание перечня планируемых результатов обучения по дисциплине «Гражданское право» (часть II), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы 40.03.01 «Юриспруденция».

Освоение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций:

- **(ОПК-1)** способность соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе, Конституцию Российской Федерации, федеральные

конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации

- **(ПК-5)** способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности;

- **(ПК-6)** способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства;

- **(ПК-16)** способность давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности.

В результате освоения дисциплины студент должен:

Знать:

- понятийный аппарат гражданского права;

- знать ключевые понятия, принципы и институты следующих разделов Гражданского кодекса РФ: раздела IV Отдельные виды обязательств, раздела V Наследственное право, раздела VII Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации;

- существующие научные точки зрения по проблемам правового регулирования гражданских отношений;

Уметь:

- уметь анализировать действующее гражданское законодательство, грамотно применять его в практической деятельности; писать научные статьи, рефераты;

- уметь четко и ясно излагать свою точку зрения при разрешении практической ситуации; понимать и оценивать чужую точку зрения, стремиться к сотрудничеству, достижению согласия, выработке общей позиции в условиях различных взглядов и убеждений;

– уметь работать с нормативными источниками права, а также учебной и научной литературой в целях точного и правильного решения поставленных задач;

– уметь четко определять суть поставленных задач, предлагать аргументированные, точные и краткие ответы по существу поставленной задачи.

Владеть:

- владеть навыками работы с нормативными материалами, судебными решениями и с научной литературой, а также основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки правовой информации;

– владеть культурой мышления и общения, как в профессиональной среде, так и в повседневной жизни, способностью к поиску, отбору, обобщению, анализу информации и ее рациональному восприятию, постановке цели и выбору путей ее достижения;

– владеть навыками и способами принятия и обоснования правовых решений в профессиональной деятельности и повседневной жизни, руководствуясь высокими нравственными качествами и профессионализмом.

4. Структура и содержание дисциплины «Гражданское право» (часть II)

Общая трудоемкость дисциплины составляет 19 зачетных единиц, 684 часов.

4.1. Структура дисциплины

Структура дисциплины для очной формы обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Трудоемкость по семестрам	
		5	6
		час.	час.
Аудиторные занятия (всего)	198	126	72
Занятия лекционного типа	60	38	22
Занятия семинарского типа (практич., семин., лаборат. и др.)	138	88	50
Самостоятельная работа (всего)	162	54	108
Вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)		<i>зачет</i>	<i>экзамен</i>

Структура для очно-заочной форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Трудоемкость по семестрам	
		5	6
		час.	час.
Аудиторные занятия (всего)	116	72	44
Занятия лекционного типа	52	32	20
Занятия семинарского типа (практич., семин., лаборат. и др.)	64	40	24
Самостоятельная работа (всего)	280	180	100
Вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)		<i>зачет</i>	<i>экзамен</i>

Структура дисциплины для заочной формы обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Трудоемкость по семестрам	
		5	6
		час.	час.
Аудиторные занятия (всего)	36	18	18
Занятия лекционного типа	16	8	8
Занятия семинарского типа (практич., семин., лаборат. и др.)	20	10	10
Самостоятельная работа (всего)	360	234	126

Вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)		зачет	экзамен
--	--	-------	---------

4.2. Учебно-тематический план дисциплины

Очная форма обучения

№ п/п	Раздел дисциплины	Всего часов	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу (в часах)			Отрабатываемые компетенции
			лекции	практические	самостоятельная	
1.	Раздел V. Обязательства по передаче имущества в собственность¹					
1.1	Темы 25-26. Общие положения о купле- продаже. Розничная купля-продажа	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
1.2	Темы 27-28. Поставка товаров. Поставка товаров для государственных нужд	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
1.3	Темы 29-32. Контрактация. Энергоснабжение. Продажа недвижимости. Продажа предприятия	14	2	6	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
1.3	Темы 33-34. Договор мены. Договор дарения	14	2	6	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
1.4	Тема 35. Рента и пожизненное содержание с иждивением	14	2	6	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
2.	Раздел VI. Обязательства по					

¹ Разделы I- IV представлены в РПД "Гражданское право" (Общая часть) / Стрельникова И.А. – МосГУ, 2017

	передаче имущества в пользование					
2.1	Тема 36. Общие положения об аренде	11	1	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
2.2	Темы 37-41. Прокат. Аренда транспортных средств. Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятий. Финансовая аренда (лизинг)	12	2	6	4	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
2.3	Тема 42. Наем жилого помещения	10	2	4	4	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
2.4	Тема 43. Договор безвозмездного пользования	10	2	4	4	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
3.	Раздел VII. Обязательства по выполнению работ					
3.1	Тема 44. Подряд	14	2	8	4	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
3.2	Тема 45. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	9	1	4	4	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.	Раздел VIII. Обязательства по оказанию услуг					
4.1	Тема 46. Возмездное оказание услуг	10	2	4	4	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.2	Темы 47-48. Перевозка. Транспортная экспедиция	12	2	6	4	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.3	Темы 49-50. Договор займа. Кредитный договор. Финансирование под уступку денежного требования	10	2	4	4	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.4	Темы 51-52. Банковский вклад. Банковский счет	10	2	4	4	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16

4.5	Тема 53. Расчеты	10	2	4	4	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.6	Тема 54. Договор хранения	10	2	4	4	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.7	Тема 55. Страхование	10	2	4	4	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.8	Темы 56-57. Договор поручения. Действие в чужом интересе без поручения	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.9	Темы 58-59. Договор комиссии. Агентский договор	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.10	Тема 60. Доверительное управление имуществом	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.11	Тема 61. Коммерческая концессия	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.12	Тема 62. Простое товарищество	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
5.	Раздел IX. Обязательства из односторонних сделок					
5.1	Темы 63-64. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
6.	Раздел X. Внедоговорные обязательства					
6.1	Тема 65. Обязательства вследствие причинения вреда	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
6.2	Тема 66. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
7.	Раздел XI. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации					

7.1	Тема 67. Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации: общие положения	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
7.2	Тема 68. Авторское право и смежные права	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
7.3	Тема 69. Патентное право	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
7.4	Тема 70. Права на иные объекты интеллектуальной собственности	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
8.	Раздел XII. Наследственное право					
8.1	Тема 71. Наследственное право	12	2	4	6	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
Итого:		360	60	138	162	

Очно-заочная форма обучения

№ п/п	Раздел дисциплины	Всего часов	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу (в часах)			Отрабатываемые компетенции
			лекции	практические	самостоятельная	
1.	Раздел V. Обязательства по передаче имущества в собственность¹					
1.1	Темы 25-26. Общие положения о купле-продаже. Розничная купля-продажа	14	2	3	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
1.2	Темы 27-28. Поставка товаров. Поставка	14	2	3	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16

¹ Разделы I- IV представлены в РПД "Гражданское право" (Общая часть) / Стрельникова И.А. – МосГУ, 2016

	товаров для государственных нужд					
1.3	Темы 29-32. Контрактация. Энергоснабжение. Продажа недвижимости. Продажа предприятия	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
1.4	Темы 33-34. Договор мены. Договор дарения	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
1.5	Тема 35. Рента и пожизненное содержание с иждивением	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
2.	Раздел VI. Обязательства по передаче имущества в пользование					
2.1	Тема 36. Общие положения об аренде	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
2.2	Темы 37-41. Прокат. Аренда транспортных средств. Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятий. Финансовая аренда (лизинг)	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
2.3	Тема 42. Наем жилого помещения	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
2.4	Тема 43. Договор безвозмездного пользования	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
3.	Раздел VII. Обязательства по выполнению работ					
3.1	Тема 44. Подряд	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
3.2	Тема 45. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	12	1	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.	Раздел VIII.					

	Обязательства по оказанию услуг					
4.1	Тема 46. Возмездное оказание услуг	12	1	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.2	Темы 47-48. Перевозка. Транспортная экспедиция	13	1	2	10	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.3	Темы 49-50. Договор займа. Кредитный договор. Финансирование под уступку денежного требования	12	1	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.4	Темы 51-52. Банковский вклад. Банковский счет	12	1	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.5	Тема 53. Расчеты	12	1	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.6	Тема 54. Договор хранения	12	1	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.7	Тема 55. Страхование	12	1	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.8	Темы 56-57. Договор поручения. Действие в чужом интересе без поручения	12	1	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.9	Темы 58-59. Договор комиссии. Агентский договор	12	1	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.10	Тема 60. Доверительное управление имуществом	12	1	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.11	Тема 61. Коммерческая концессия	12	1	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.12	Тема 62. Простое товарищество	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
5.	Раздел IX. Обязательства из односторонних сделок					
5.1	Темы 63-64. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16

6.	Раздел X. Внедоговорные обязательства					
6.1	Тема 65. Обязательства вследствие причинения вреда	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
6.2	Тема 66. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
7.	Раздел XI. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации					
7.1	Тема 67. Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации: общие положения	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
7.2	Тема 68. Авторское право и смежные права	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
7.3	Тема 69. Патентное право	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
7.4	Тема 70. Права на иные объекты интеллектуальной собственности	13	2	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
8.	Раздел XII. Наследственное право					
8.1	Тема 71. Наследственное право	15	4	2	9	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
Итого:		396	52	64	280	

Заочная форма обучения

№ п/п	Раздел дисциплины	Всего часов	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу (в часах)	Отрабатываемые компетенции
-------	-------------------	-------------	---	----------------------------

			лекции	практические	самостоятельная	
1	Раздел V. Обязательства по передаче имущества в собственность¹					
1.1	Темы 25-26. Общие положения о купле-продаже. Розничная купля-продажа	13	1	1	11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
1.2	Темы 27-28. Поставка товаров. Поставка товаров для государственных нужд	12		1	11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
1.3	Темы 29-32. Контрактация. Энергоснабжение. Продажа недвижимости. Продажа предприятия	11		1	11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
1.3	Темы 33-34. Договор мены. Договор дарения	13	1	1	11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
1.4	Тема 35. Рента и пожизненное содержание с иждивением	13	1	1	11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
2	Раздел VI. Обязательства по передаче имущества в пользование					
2.1	Тема 36. Общие положения об аренде	12		1	11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
2.2	Темы 37-41. Прокат. Аренда транспортных средств. Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятий. Финансовая аренда (лизинг)	13	1	1	11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16

¹ Разделы I- IV представлены в РПД "Гражданское право" (Общая часть) / Стрельникова И.А. – МосГУ, 2017

2.3	Тема 42. Наем жилого помещения	12	1		11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
2.4	Тема 43. Договор безвозмездного пользования	11			11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
3.	Раздел VII. Обязательства по выполнению работ					
3.1	Тема 44. Подряд	13	1	1	11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
3.2	Тема 45. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11			11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.	Раздел VIII. Обязательства по оказанию услуг					
4.1	Тема 46. Возмездное оказание услуг	13	1	1	11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.2	Темы 47-48. Перевозка. Транспортная экспедиция	13	1	1	11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.3	Темы 49-50. Договор займа. Кредитный договор. Финансирование под уступку денежного требования	13	1	1	11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.4	Темы 51-52. Банковский вклад. Банковский счет	12		1	11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.5	Тема 53. Расчеты	11			11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.6	Тема 54. Договор хранения	16	1	1	14	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.7	Тема 55. Страхование	13	1	1	11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.8	Темы 56-57. Договор поручения. Действие в чужом интересе без поручения	14		1	13	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.9	Темы 58-59. Договор	13	1	1	11	ОПК-1, ПК -5,

	комиссии. Агентский договор					ПК-6, ПК-16
4.10	Тема 60. Доверительное управление имуществом	14		1	13	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.11	Тема 61. Коммерческая концессия	12		1	11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
4.12	Тема 62. Простое товарищество	14		1	13	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
5.	Раздел IX. Обязательства из односторонних сделок					
5.1	Темы 63-64. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари	14	1		13	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
6.	Раздел X. Внедоговорные обязательства					
6.1	Тема 65. Обязательства вследствие причинения вреда	12	1		11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
6.2	Тема 66. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	11			11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
7.	Раздел XI. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации					
7.1	Тема 67. Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации: общие положения	15	1	1	13	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
7.2	Тема 68. Авторское право и смежные права	11			11	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
7.3	Тема 69. Патентное право	13			13	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
7.4	Тема 70. Права на иные	13			13	ОПК-1, ПК -5,

	объекты интеллектуальной собственности					ПК-6, ПК-16
8.	Раздел XII. Наследственное право					
8.1	Тема 71. Наследственное право	14	1		13	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16
Итого:		396	16	20	360	

4.3 Содержание дисциплины

Раздел V. Обязательства по передаче имущества в собственность

Тема 25. Общие положения о купле-продаже

Лекция

Понятие договора купли-продажи. Обязанности продавца по передаче товара. Переход риска случайной гибели товара на покупателя. Обязанности покупателя и продавца в случае предъявления иска об изъятии товара.

Ответственность продавца в случае предъявления иска об изъятии товара у покупателя. Последствия нарушения условий договора о количестве и ассортименте товаров. Качество товара и последствия передачи товара ненадлежащего качества. Тара и упаковка. Последствия передачи товара без тары и упаковки либо в ненадлежащей таре и упаковке. Обязанность покупателя принять и оплатить товар.

Цена товара. Оплата товара. Предварительная оплата товара. Оплата товара, проданного в кредит. Оплата товара в рассрочку. Страхование товара.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 25.

1. Понятие и общая характеристика договора купли-продажи. Виды договора.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора купли-продажи.

Тема 26. Розничная купля-продажа

Лекция

Понятие договора розничной купли-продажи и его особенности. Обязанность продавца предоставить покупателю информацию о товаре.

Продажа товаров по образцам и с использованием автоматов.

Продажа товаров с условием их доставки покупателю.

Цена и оплата товара. Обмен товара.

Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества. Законодательство о защите прав потребителей.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 26.

1. Понятие и общая характеристика договора розничной купли-продажи. Виды договора.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 27. Поставка товаров

Лекция

Понятие договора поставки. Урегулирование разногласий при его заключении. Порядок поставки и доставки товаров. Восполнение недостатков товаров. Расчеты за поставляемые товары. Последствия поставки товаров ненадлежащего качества и поставки некомплектных товаров. Неустойка за недопоставку или просрочку поставки товаров.

Односторонний отказ от исполнения договора поставки и исчисление убытков при расторжении договора.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 27.

1. Понятие и общая характеристика договора поставки.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 28. Поставка товаров для государственных нужд

Лекция

Государственный контракт как основание поставки товаров для государственных нужд. Порядок и сроки заключения договора поставки товаров для государственных нужд.

Исполнение государственного контракта. Оплата товара по договору поставки для государственных нужд. Возмещение убытков, причиненных в связи с выполнением или расторжением государственного контракта.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 28.

1. Понятие и общая характеристика договора поставки товаров для государственных нужд.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 29. Контрактация

Лекция

Понятие договора контрактации. Обязанности сторон договора. Ответственность производителя сельскохозяйственной продукции.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 29.

1. Понятие и общая характеристика договора контрактации.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 30. Энергоснабжение

Лекция

Понятие договора энергоснабжения. Его заключение и продление. Количество и качество энергии. Обязанности покупателя по содержанию и эксплуатации сетей, приборов и оборудования.

Оплата энергии.

Ответственность сторон по договору.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 30.

1. Понятие и общая характеристика договора энергоснабжения.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 31. Продажа недвижимости

Лекция

Понятие и форма договора продажи недвижимости.

Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости и права на недвижимость при продаже земельного участка.

Цена в договоре.

Передача недвижимости.

Особенности продажи жилых помещений.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 31.

1. Понятие и общая характеристика договора продажи недвижимости.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 32. Продажа предприятия

Лекция

Понятие, существенные условия и форма договора продажи предприятия. Государственная регистрация договора продажи предприятия.

Права кредиторов при продаже предприятия. Передача предприятия.

Переход права собственности на предприятие. Последствия передачи и принятия предприятия с недостатками.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 32.

1. Понятие и общая характеристика договора предприятия.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 33. Договор мены

Лекция

Понятие договора мены. Правила договора купли-продажи, применяемые к договору мены. Цены и расходы по договору мены. Сроки исполнения обязательств по договору мены, встречное исполнение обязательства передать товар.

Момент перехода права собственности на обмениваемые товары. Основания возникновения ответственности за изъятие товара, приобретенного по договору мены.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 33.

1. Понятие и общая характеристика договора мены.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 34. Договор дарения

Лекция

Понятие договора дарения. Форма договора. Запрещение дарения. Ограничение дарения.

Условия договора дарения. Права и обязанности дарителя и одаряемого.

Отказ одаряемого принять дар. Отказ от исполнения договора дарения. Последствия причинения вреда вследствие недостатков подаренной вещи.

Правопреемство при обещании дарения.

Пожертвования.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 34.

1. Понятие и общая характеристика договора дарения.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 35. Рента и пожизненное содержание с иждивением

Лекция

Понятие ренты. Последствия задержки ее выплаты. Понятие договора ренты, его правовая характеристика. Стороны, их права и обязанности. Форма договора, последствия несоблюдения формы договора. Особенности договоров ренты при передаче имущества за плату и бесплатно. Обеспечение выплаты ренты. Особенности расторжения договора при существенном нарушении плательщиком ренты своих обязательств по договору.

Виды договоров ренты.

Постоянная рента: особенности договора. Возникновение, способы прекращения. Сроки выплаты и размер постоянной ренты. Выкуп ренты. Наследование при заключении договора постоянной ренты.

Пожизненная рента: особенности договора, возникновение, прекращение пожизненной ренты. Сроки выплаты и размер пожизненной ренты.

Пожизненное содержание с иждивением: особенности, возникновение, прекращение. Сроки выплаты и размер пожизненного содержания с иждивением. Отчуждение и использование имущества, переданного для обеспечения пожизненного содержания.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 35.

1. Понятие и общая характеристика договора ренты. Виды ренты.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Р а з д е л VI. Обязательства по передаче имущества в пользование

Тема 36. Общие положения об аренде

Лекция

Общие положения об аренде.

Понятие договора аренды. Его объекты, форма и срок.

Предоставление имущества арендатору. Ответственность арендодателя за недостатки сданного в аренду имущества. Арендная плата.

Пользование и содержание арендованного имущества. Досрочное расторжение договора по требованию арендодателя и арендатора. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок. Улучшение арендованного имущества. Выкуп арендованного имущества.

Виды договора аренды.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 36.

1. Понятие и общая характеристика договора аренды.
2. Стороны договора.

3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 37. Прокат

Лекция

Понятие, форма и срок проката. Предоставление имущества арендатору. Устранение недостатков сданного в аренду имущества. Арендная плата.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 37.

1. Понятие и общая характеристика договора проката.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 38. Аренда транспортных средств

Лекция

Аренда транспортного средства с экипажем. Понятие и форма договора аренды транспортного средства с экипажем.

Распределение обязанностей между сторонами по содержанию и эксплуатации транспортного средства.

Ответственность за вред, причиненный транспортному средству и транспортным средством.

Аренда транспортного средства без экипажа. Понятие и форма договора аренды транспортного средства без экипажа. Обязанность арендатора по управлению, эксплуатации и оплате расходов на содержание транспортного средства. Право арендатора сдавать арендованное транспортное средство в субаренду.

Ответственность за вред, причиненный транспортным средством.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 38.

1. Понятие и общая характеристика договора аренды транспортных средств.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 39. Аренда зданий и сооружений

Лекция

Понятие и форма договора аренды зданий и сооружений.

Права на земельный участок при аренде здания или сооружения. Сохранение арендатором права пользования земельным участком при его продаже. Размер арендной платы. Передача здания или сооружения.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 37.

1. Понятие и общая характеристика договора аренды зданий и сооружений.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 40. Аренда предприятий

Лекция

Понятие и форма договора аренды предприятия. Права кредиторов при аренде предприятия. Передача и пользование имуществом арендованного предприятия. Его содержание и оплата расходов по его эксплуатации.

Внесение арендатором улучшений в арендованное предприятие.

Возврат арендованного предприятия.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 40.

1. Понятие и общая характеристика договора аренды предприятия.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 41. Финансовая аренда (лизинг)

Лекция

Договор финансовой аренды: понятие и его предмет.

Передача арендатору предмета договора. Переход к арендатору риска случайной гибели или случайной порчи имущества. Ответственность продавца.

Специальное законодательство о финансовой аренде (лизинге).

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 41.

1. Понятие и общая характеристика договора лизинга.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 42. Наем жилого помещения

Лекция

Договор найма жилого помещения. Характеристика договора найма жилого помещения. Объект договора найма жилого помещения. Форма и условия договора найма жилого помещения.

Договор найма жилого помещения в государственном и муниципальном жилищном фонде социального использования.

Права и обязанности сторон в договоре найма жилого помещения. Права члена семьи нанимателя в договоре найма жилого помещения. Вселение граждан, постоянно проживающих с нанимателем, и временных жильцов. Плата за жилое помещение, ремонт жилого помещения. Срок в договоре найма жилого помещения. Поднаем жилого помещения.

Изменение договора найма жилого помещения. Замена нанимателя в договоре найма жилого помещения.

Основания прекращения договора найма жилого помещения. Расторжение договора найма в судебном порядке.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 42.

1. Понятие и общая характеристика договора найма жилого помещения.

2. Стороны договора.

3. Условия договора. Права и обязанности сторон.

4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 43. Договор безвозмездного пользования

Лекция

Договор безвозмездного пользования (ссуды) и его отличие от договоров займа, аренды. Форма договора. Предмет договора. Стороны в договоре безвозмездного пользования. Последствия изменения сторон. Права и обязанности сторон. Права третьих лиц на вещь, передаваемую в безвозмездное пользование. Риск случайной гибели или случайной порчи вещи.

Прекращение договора безвозмездного пользования. Досрочное расторжение договора. Отказ от договора.

Ответственность сторон. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 43.

1. Понятие и общая характеристика договора ссуды.

2. Стороны договора.

3. Условия договора. Права и обязанности сторон.

4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Раздел VII. Обязательства по выполнению работ

Тема 44. Подряд

Договор подряда. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств. Виды обязательств по производству работ. Права и обязанности сторон по договору подряда. Права заказчика во время выполнения работы. Условия изменения и расторжения договора подряда.

Последствия расторжения договора. Ответственность сторон за нарушение условий выполнения договора подряда.

Бытовой подряд. Понятие, содержание. Заключение и исполнение договора бытового подряда. Защита прав потребителя в сфере бытового обслуживания населения. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение своих обязанностей.

Строительный подряд. Понятие договора. Права и обязанности сторон. Техническая документация при исполнении договора. Сдача и приемка работ. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение своих обязанностей.

Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Понятие договора. Обязанности заказчика и подрядчика по договору. Ответственность сторон за нарушение обязанностей по договору.

Подрядные работы для государственных нужд. Государственный контракт на выполнение работ для государственных нужд. Стороны в контракте. Основание и порядок заключения контракта и его изменение. Правовое регулирование государственного контракта.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 44.

1. Понятие и общая характеристика договора подряда.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 45. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

Лекция

Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ и технологических работ (НИОКР). Понятие, правовая природа и предмет договоров на выполнение НИОКР. Содержание договоров на выполнение НИОКР, основные права и обязанности сторон. Заключение договоров, исполнение обязательств по договорам на выполнение НИОКР. Порядок привлечения к исполнению договора третьих лиц. Объем сведений, признаваемых конфиденциальными. Право сторон на использование результатов работ. Сдача, приемка, оценка и передача в производство результатов выполненных НИОКР. Ответственность сторон за нарушение обязательств по договорам на выполнение НИОКР.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 45.

1. Понятие и общая характеристика договора НИОКР.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Раздел VIII. Обязательства по оказанию услуг

Тема 46. Возмездное оказание услуг

Понятие и сфера применения договора возмездного оказания услуг. Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг.

Стороны и предмет договора возмездного оказания услуг. Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг и оплаты услуг.

Прекращение договора возмездного оказания услуг. Имущественные последствия прекращения договора в случае невозможности его исполнения по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, в случае невозможности исполнения, возникшей по вине заказчика, а также при одностороннем отказе от исполнения договора возмездного оказания услуг.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 46.

1. Понятие и общая характеристика договора возмездного оказания услуг.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 47. Перевозка

Лекция

Договор перевозки груза, пассажира. Договор фрахтования. Перевозка транспортом общего пользования. Провозная плата.

Подача транспортных средств, погрузка и выгрузка груза. Сроки доставки груза, пассажира и багажа. Ответственность за нарушение обязательств по перевозке, за неподачу и за неиспользование транспортных средств.

Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира, за утрату, недостачу груза или багажа.

Ответственность перевозчика за причинение вреда жизни и здоровью пассажира.

Претензии и иски по перевозкам грузов.

Договоры об организации перевозок.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 47.

1. Понятие и общая характеристика договора перевозки.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 48. Транспортная экспедиция

Лекция

Понятие и форма договора транспортной экспедиции. Ответственность экспедитора.

Информация, предоставляемая экспедитору. Исполнение обязанностей экспедитора третьим лицом.

Односторонний отказ от договора экспедиции.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 48.

1. Понятие и общая характеристика договора транспортной экспедиции.

2. Стороны договора.

3. Условия договора. Права и обязанности сторон.

4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 49. Договор займа. Кредитный договор

Лекция

Понятие договора займа. Форма договора займа. Содержание договора займа. Права и обязанности сторон. Целевой заем. Вексель и облигация. Договор государственного займа. Новация долга в заемное обязательство.

Понятие кредитного договора. Различия между договором займа и кредитным договором. Форма кредитного договора. Отказ от предоставления или получения кредита.

Товарный и коммерческий кредит.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 49.

1. Понятие и общая характеристика договоров займа и кредита.

2. Стороны договора.

3. Условия договора. Права и обязанности сторон.

4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 50. Финансирование под уступку денежного требования

Лекция

Понятие договора финансирования под уступку денежного требования. Финансовый агент и клиент как стороны договора финансирования под уступку денежного требования, их права и обязанности.

Предмет договора финансирования под уступку денежного требования. Уступка денежного требования в целях получения финансирования. Уступка денежного требования в целях обеспечения исполнения обязательства. Правовая характеристика денежного требования, уступаемого в целях получения финансирования. Предоставление финансовым агентом клиенту дополнительных финансовых услуг, связанных с уступаемым денежным требованием. Последующая уступка денежного требования финансовым агентом.

Ответственность клиента перед финансовым агентом за действительность денежного требования, являющегося предметом уступки. Правовые

последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения должником требования, являющегося предметом уступки.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 50.

1. Понятие и общая характеристика договора финансирования под уступку денежного требования.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 51. Банковский вклад

Лекция

Договор банковского вклада. Виды вкладов. Проценты на вклад (размер, порядок начисления и выплаты). Вклады в пользу третьих лиц. Сберегательная книжка. Сберегательный сертификат.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 51.

1. Понятие и общая характеристика договора банковского вклада.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 52. Банковский счет

Договор банковского счета. Заключение договора банковского счета. Совершение операций по счету. Кредитование счета. Счета банков. Основание и очередность списания средств. Ответственность банка, ограничение распоряжения счетом. Расторжение договора банковского счета.

Номинальный счет. Счет эскроу. Публичный депозитный счет.

Банковская тайна.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 52.

1. Понятие и общая характеристика договора банковского счета.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 53. Расчеты

Лекция

Общие положения о расчетах.

Формы и способы расчетов. Расчеты платежными поручениями. Расчеты по аккредитиву. Расчеты по инкассо. Расчеты чеками. Ответственность банка за ненадлежащее исполнение расчетных операций.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 53.

1. Понятие и общая характеристика расчетов.
2. виды расчетов.

Тема 54. Договор хранения

Лекция

Понятие и сферы применения договора хранения. Форма договора хранения. Содержание договора хранения. Права и обязанности сторон. Хранение вещей с опасными свойствами. Хранение вещей с обезличением. Хранение в силу закона. Ответственность сторон по договору хранения. Ограниченный размер ответственности хранителя при безвозмездном хранении.

Хранение на товарном складе. Понятие товарного склада общего пользования. Складские документы. Двойные складские свидетельства и простые складские свидетельства как ценные бумаги. Права держателей складского и залогового свидетельств. Хранение вещей с правом распоряжения ими.

Специальные виды хранения. Хранение в ломбарде, хранение ценностей в банке, хранение индивидуальных ценностей в индивидуальном банковском сейфе, хранение в камерах хранения транспортных организаций, хранение в гардеробах организаций, хранение в гостиницах, хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 54.

1. Понятие и общая характеристика договора хранения. Виды хранения.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 55. Страхование

Лекция

Понятие договора страхования.

Виды страхования. Имущественное и личное страхование. Интересы, которые могут быть застрахованы. Интересы, страхование которых не допускается.

Договор имущественного страхования. Страхование имущества.

Страхование ответственности за причинение вреда.

Страхование ответственности по договору. Страхование предпринимательского риска.

Договор личного страхования.

Добровольное и обязательное государственное страхование.

Осуществление обязательного страхования и последствия нарушения его правил.

Форма договора страхования.

Существенные условия договора страхования.

Сведения, предоставляемые страхователем при заключении договора страхования.

Страховая сумма.

Начало действия договора страхования.

Досрочное прекращение договора страхования.

Уведомление страховщика о наступлении страхового случая.

Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы.

Суброгация. Перестрахование. Взаимное страхование.

Исковая давность по требованиям, связанным с имущественным страхованием.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 55.

1. Понятие и общая характеристика договора страхования.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 56. Договор поручения

Лекция

Понятие договора поручения. Отличие его от смежных договоров. Формы договора поручения. Предмет договора. Срок договора. Стороны в договоре поручения. Права и обязанности сторон. Исполнение поручения. Передоверие исполнения поручения. Основания прекращения договора поручения. Отмена поручения доверителем. Отказ поверенного. Последствия прекращения договора поручения.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 56.

1. Понятие и общая характеристика договора поручения.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 57. Действия в чужом интересе без поручения

Лекция

Понятие действий в чужом интересе. Условия возникновения обязательств из действий в чужом интересе. Содержание обязательства. Особенности возникновения обязательств при совершении действий в целях предотвращения опасности для жизни лица, оказавшегося в опасности.

Права и обязанности лица, действовавшего в чужом интересе. Последствия одобрения и неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе. Последствия сделки, заключенной в чужом интересе.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 57.

1. Понятие и общая характеристика действий в чужом интересе без поручения.

Тема 58. Договор комиссии

Лекция

Понятие договора комиссии. Отличие от смежных договоров. Форма договора комиссии. Предмет договора. Срок в договоре. Стороны в договоре комиссии. Права и обязанности сторон. Исполнение комиссионного поручения. Отчет комиссионера. Взаимоотношения сторон с третьими лицами. Субкомиссия. Ответственность комиссионера. Прекращение договора комиссии.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 58.

Тема 59. Агентский договор

Лекция

Понятие агентского договора. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии. Предмет договора. Срок договора. Стороны в договоре. Права и обязанности сторон. Ограничение прав сторон в договоре. Отчеты агента. Субагентский договор. Прекращение агентского договора. Применение к агентским отношениям правил о договорах поручения и комиссии.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 59.

1. Понятие и общая характеристика договора комиссии.

2. Стороны договора.

3. Условия договора. Права и обязанности сторон.

4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 60. Доверительное управление имуществом

Лекция

Договор доверительного управления: понятие, содержание, заключение, прекращение.

Учредитель управления, доверительный управляющий, выгодоприобретатель: их права и обязанности.

Объект доверительного управления: понятие, состав, обособление.

Сделки с переданным в доверительное управление имуществом: порядок совершения, форма. Передача доверительного управления имуществом.

Защита прав учредителя управления, доверительного управляющего, выгодоприобретателя.

Ответственность доверительного управляющего.

Доверительное управление ценными бумагами.

Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 60.

1. Понятие и общая характеристика договора доверительного управления имуществом.

2. Стороны договора.

3. Условия договора. Права и обязанности сторон.

4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 61. Коммерческая концессия

Лекция

Понятие, форма и регистрация договора коммерческой концессии. Вознаграждение по договору.

Коммерческая субконцессия.

Обязанности правообладателя и пользователя.

Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым пользователю.

Изменение и прекращение договора коммерческой концессии. Последствия изменения фирменного наименования или коммерческого обозначения правообладателя. Последствия прекращения исключительного права, пользование которым предоставлено по договору коммерческой концессии.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 61.

1. Понятие и общая характеристика договора коммерческой концессии.

2. Стороны договора.

3. Условия договора. Права и обязанности сторон.

4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Тема 62. Простое товарищество

Лекция

Понятие и значение договора простого товарищества (договора о совместной деятельности). Стороны договора, их права и обязанности. Вклады и правовой режим общего имущества товарищей. Ведение общих дел товарищей. Право товарища на информацию.

Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с

осуществлением совместной деятельности. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Выдел доли товарища по требованию его кредитора.

Прекращение договора простого товарищества.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 62.

1. Понятие и общая характеристика договора простого товарищества.
2. Стороны договора.
3. Условия договора. Права и обязанности сторон.
4. Последствия ненадлежащего исполнения договора.

Раздел IX. Обязательства из односторонних сделок

Тема 63. Публичное обещание награды. Публичный конкурс

Лекция

Понятие и признаки публичного обещания награды. Содержание обязательств, возникающих из публичного обещания награды. Отмена публичного обещания награды.

Понятие, виды и сфера применения конкурса. Организация публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Решение о выплате награды.

Участники конкурса, их права и обязанности.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 63.

1. Содержание обязательства, возникающего из публичного обещания награды. Условия выплаты и награды. Отмена публичного обещания награды.
2. Понятие и юридическая природа публичного конкурса. Виды публичного конкурса. Объявление о публичном конкурсе. Изменение условий и отмена публичного конкурса.

Тема 64. Проведение игр и пари

Лекция

Требования, связанные с организацией игр и пари и участием в них. Проведение лотерей, тотализаторов и иных игр государством и муниципальными образованиями или по их разрешению. Оформление договора между организатором и участником игр. Условия о сроке проведения игр, порядке определения выигрыша и его размере. Выплата выигрыша.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 64.

1. Проведение лотерей, тотализаторов и иных игр государством и муниципальными образованиями или по их разрешению.

Раздел X. Внедоговорные обязательства

Тема 65. Обязательства вследствие причинения вреда

Лекция

Понятие обязательства вследствие причинения вреда. Субъекты и содержание обязательств из причинения вреда. Общие основания ответственности за причинение вреда.

Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры, суда. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными лицами. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред.

Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина, в случае потери кормильца. Объем и характер возмещения вреда.

Особенности возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работ или услуг.

Компенсация морального вреда. Основания компенсации морального вреда. Способ и размер компенсации морального вреда.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 65.

1. Понятие обязательств вследствие причинения вреда. Субъекты и содержание обязательств вследствие причинения вреда.

2. Общие условия наступления ответственности за причинение вреда.

3. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры, суда.

4. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными.

5. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

6. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

7. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ, услуг.

Тема 66. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Лекция

Обязанность возвратить неосновательное обогащение. Основные случаи неосновательного обогащения. Соотношение обязательств из неосновательного обогащения с другими видами правоотношений.

Содержание требований о возврате неосновательного обогащения: возвращение неосновательного обогащения в натуре, возмещение стоимости неосновательного обогащения, возмещение потерпевшему неполученных доходов, а приобретателю - затрат на имущество, подлежащее возврату.

Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 66.

1. Понятие обязательств, возникающих вследствие неосновательного обогащения. Условия возникновения.
2. Исполнение обязательств вследствие неосновательного обогащения.
3. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Р а з д е л XI. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации

Тема 67. Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации: общие положения

Лекция

Интеллектуальная собственность и интеллектуальные права. Исключительное право. Порядок и способы распоряжения исключительным правом. Объекты права интеллектуальной собственности. Субъекты права интеллектуальной собственности.

Система законодательства об охране интеллектуальной собственности. Общая характеристика законодательства об интеллектуальной собственности. Источники правового регулирования интеллектуальной собственности.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 67.

1. Структура интеллектуальной собственности.
2. Правовое регулирование институтов интеллектуальной собственности.

Тема 68. Авторское право и смежные права

Лекция

Понятие и содержание авторских прав. Понятие и виды авторских прав. Личные неимущественные права авторов. Имущественные права авторов. Срок действия авторских прав.

Объекты авторских прав. Понятие и признаки объектов авторского права. Виды объектов авторского права.

Субъекты авторских прав. Физические лица – субъекты авторского права. Юридические лица – субъекты авторского права.

Договоры о передаче авторских прав. Общая характеристика авторского договора и его виды. Содержание авторского договора. Реализация авторского договора.

Права, смежные с авторскими. Объекты прав, смежных с авторскими. Субъекты прав, смежных с авторскими. Содержание прав, смежных с авторскими.

Права на программы для ЭВМ и базы данных. Понятие и правовой режим программ для ЭВМ и базы данных. Содержание прав на программы для ЭВМ и базы данных.

Защита авторских прав. Понятие защиты авторских прав. Формы защиты прав авторов. Способы защиты авторских прав.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 68.

1. Понятие авторского права в объективном и субъективном смысле.
2. Понятие объекта авторского права. Виды объектов.
4. Субъекты авторского права. Соавторство. Переход авторского права по наследству.
5. Личные неимущественные права автора.
6. Имущественные права автора.
7. Авторский договор, его условия и форма.
8. Понятие смежных прав.
9. Субъекты смежных прав. Права исполнителя, производителя фонограммы, организации эфирного или кабельного вещания.
10. Ответственность по авторскому договору. Защита авторских и смежных прав.

Тема 69. Патентное право

Лекция

Понятие патентных прав.

Объекты патентного права. Изобретения. Полезные модели. Промышленные образцы.

Субъекты патентного права. Субъекты патентных прав. Представительство в патентном праве. Патентные поверенные. Федеральный орган исполнительной власти по интеллектуальной собственности.

Оформление и содержание прав патентообладателя. Содержание патентных прав. Оформление патентных прав в Роспатенте. Патентование отечественных изобретений и полезных моделей в иностранных государствах. Патентная информация.

Договоры о передаче прав патентообладателя. Договор о передаче исключительных прав (уступка патента). Лицензионный договор. Регистрация патентно-лицензионных договоров в Роспатенте.

Защита прав патентообладателя.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 69.

1. Понятие патентного права.

2. Объекты патентного права. Условия патентоспособности изобретения, полезной модели, промышленного образца.
3. Патентообладатели. Патентные поверенные.
4. Оформление права на изобретение, полезную модель, промышленный образец.
5. Исключительное право на использование изобретения, полезной модели, промышленного образца. Лицензионный договор.
6. Защита прав патентообладателей и авторов.

Тема 70. Права на иные объекты интеллектуальной собственности

Лекция

Право на селекционное достижение. Объекты интеллектуальных прав на селекционные достижения. Субъекты прав на селекционные достижения. Содержание интеллектуальных прав на селекционные достижения. Исключительное право на использование селекционного достижения. Порядок оформления прав на селекционные достижения. Распоряжение правами на использование селекционных достижений.

Право на топологии интегральных микросхем. Субъекты прав на топологии интегральных микросхем. Содержание прав на топологии интегральных микросхем. Регистрация топологий интегральных микросхем. Распоряжение правами на топологию интегральных микросхем.

Право на секрет производства (ноу-хау). Понятие и правовой режим секретов производства. Исключительное право на секрет производства. Договор об отчуждении исключительного права на секрет производства. Лицензионный договор о предоставлении права использования секрета производства. Служебный секрет производства. Секрет производства, полученный при выполнении работ по договору. Ответственность за нарушение исключительного права на секрет производства.

Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий. Право на фирменное наименование. Право на товарный знак и право на знак обслуживания. Право на наименование места происхождения товара. Право на коммерческое обозначение.

Право использования результатов интеллектуальной деятельности в составе единой технологии. Содержание права на технологию. Сфера применения правил о праве на технологию. Право лица, организовавшего создание единой технологии, на использование входящих в ее состав результатов интеллектуальной деятельности. Обязанность практического применения единой технологии. Права РФ и субъектов РФ на технологию. Отчуждение права на технологию, принадлежавшего РФ или субъекту РФ. Право на технологию, принадлежащее совместно нескольким лицам. Общие условия передачи прав на технологию. Условия экспорта единой технологии.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 70.

1. Общая характеристика нетрадиционных объектов интеллектуальной собственности.
2. Специфика правового режима и охраны.

Раздел XII. Наследственное право

Тема 71. Наследственное право

Лекция

Понятие наследственного права в объективном и субъективном смысле. Понятие наследования. Объекты наследственного правопреемства. Наследники. Граждане, не имеющие права наследовать. Открытие наследства. Время и место открытия наследства. Охрана наследственного имущества. Основания наследования.

Наследование по завещанию. Понятие завещания. Форма завещания. Наследники по завещанию. Содержание завещания. Круг наследников, имеющих право на обязательную долю. Понятие обязательной доли. Завещательный отказ. Возложение на наследника по завещанию совершения действий для общепольной цели. Подназначение наследника. Отмена и изменение завещания. Толкование завещания. Исполнение завещания. Случаи недействительности завещания. Наследственный фонд.

Наследование по закону. Круг наследников по закону. Порядок призвания наследников по закону к наследованию. Наследование по праву представления. Доля наследников по закону в наследственном имуществе. Наследование выморочного имущества.

Принятие наследства. Порядок и сроки принятия наследства. Переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия). Отказ от наследства: способы, форма, срок и последствия отказа от наследства. Оформление наследственных прав.

Ответственность наследников по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества.

Особенности наследования отдельных видов имущества. Наследование прав, связанных с участием в хозяйственных товариществах и обществах, производственных кооперативах. Наследование прав, связанных с участием в потребительском кооперативе. Наследование предприятия. Наследование имущества члена крестьянского (фермерского) хозяйства. Наследование вещей, ограниченно оборотоспособных. Наследование земельных участков. Наследование невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию. Наследование имущества, предоставленного наследодателю государством или муниципальным образованием на льготных условиях. Наследование государственных наград, почетных и памятных знаков.

Самостоятельная работа

Работа с литературой; подготовка сообщений к выступлению на семинаре; подготовка рефератов, докладов.

Семинарское занятие по теме 71.

1. Понятие и основания наследования. Время и место открытия наследства.

2. Наследование по закону.
3. Наследование по завещанию.
4. Принятие наследства и отказ от него.
5. Особенности наследования отдельных видов имущества.

5. Оценочные средства для контроля успеваемости, промежуточной и итоговой аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся

5.1 Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения ОПОП

Общепрофессиональные компетенции, закреплённые за дисциплиной:

ОПК-1 – способность соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе, Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации. В процессе овладения данной компетенцией, обучающийся должен:

Знать: законодательство Российской Федерации, в том числе, Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации.

Уметь: соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе, Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации.

Владеть: навыками применения законодательства Российской Федерации, в том числе, Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов и федеральных законов, а также общепризнанных принципов, норм международного права и международных договоров Российской Федерации.

Профессиональные компетенции, закреплённые за дисциплиной:

ПК-5 – способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности. В процессе овладения данной компетенцией, обучающийся должен:

Знать: содержание основных правовых актов в сфере гражданского права и международного конвенций; проблематику современного обязательственного и договорного права, тенденции и перспективы дальнейшего развития договорных и внедоговорных обязательств.

Уметь: анализировать нормы гражданского, и международного законодательства, иных актов, содержащих нормы гражданского права,

судебную практику; осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых и локальных нормативных актов.

Владеть: системой самостоятельного поиска нормативных правовых актов, материалов судебной практики, используя СПС КонсультантПлюс и другие системы, а также Интернет-ресурсы; доктринальной и правоприменительной информацией относительно разрешения коллизионных и проблемных вопросов в договорных и внедоговорных обязательствах, навыками получения, изучения и анализа информации в области новых способов защиты прав субъектов гражданских отношений.

ПК-6 – способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства. В процессе овладения данной компетенцией, обучающийся должен:

Знать: понятие, значение и виды различных договоров, особенности ответственности сторон в разных видах договоров.

Уметь: анализировать социальные и политические процессы и явления в гражданском праве и обществе, определять их влияние на формирование и развитие гражданского права.

Владеть: способностью определить конкретный договор; навыками анализа норм права, оценки с научных позиций правовых явлений современности, применения полученных знаний в последующей практической деятельности.

ПК-16 – способность давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности. В процессе овладения данной компетенцией, обучающийся должен:

Знать: нормы Гражданского кодекса и важнейшие нормативные акты, регулирующие отношения по договорным и внедоговорным обязательствам; виды гражданско-правовых договоров; претензионный порядок урегулирования споров; сроки исковой давности по требованиям из договорных и внедоговорных обязательств.

Уметь: анализировать социальные и политические процессы и явления в государстве и обществе, определять их влияние на формирование и развитие гражданского права; применять нормы гражданского права при решении казусов, логично и грамотно излагать правовую позицию по конкретному казусу; анализировать гражданские договоры на предмет соответствия их действующему законодательству.

Владеть: навыками составления претензий и гражданских договоров, юридической терминологией, техникой и методикой работы с источниками гражданского права; культурой мышления и общения, как в профессиональной среде, так и в повседневной жизни, способностью к поиску, отбору, обобщению, анализу информации и ее рациональному восприятию, постановке цели и выбору путей ее достижения; навыками и способами принятия и обоснования правовых решений в профессиональной деятельности и

повседневной жизни, руководствуясь высокими нравственными качествами и профессионализмом.

Схема фонда оценочных средств промежуточной аттестации дисциплины, отражающая этапы формирования компетенций, проводимой в форме зачета и экзамена

№ п/п	Раздел рабочей программы дисциплины	Контролируемые компетенции (или их части)	Оценочное средство (№ тестового задания** или № экз. вопроса, или № др. вида оценочного материала)
1	Раздел V. Обязательства по передаче имущества в собственность		
	Темы 25-26. Общие положения о купле-продаже. Розничная купля-продажа	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 1-2.Практ. Зад. к темам № 25-26Вопр. к зачету. и экзамену № 1-2.
	Темы 27-28. Поставка товаров. Поставка товаров для государственных нужд	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 3-4Практ. Зад. к темам № 27-28.Вопр. к зачету и экзамену № 3.
	Темы 29-32. Контрактация. Энергоснабжение. Продажа недвижимости. Продажа предприятия	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 5-7.Практ. Зад. – темам № 29-32Вопр. к зачету и экзамену № 4-6.
	Темы 33-34. Договор мены. Договор дарения	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 8-9.Тестовые задания для проверки пройденного материала - вар 1.Практ. Зад. к темам № 33-34Вопр. к зачету и экзамену № 7-8.
	Тема 35. Рента и пожизненное содержание с иждивением	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 10.Практ. Зад. – теме № 35Вопр. к зачету и экзамену № 9.
2.	Раздел VI. Обязательства по передаче имущества в		

№ п/п	Раздел рабочей программы дисциплины	Контролируемые компетенции (или их части)	Оценочное средство (№ тестового задания** или № экз. вопроса, или № др. вида оценочного материала)
	пользование		
	Тема 36. Общие положения об аренде	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 11. Тестовые задания для проверки пройденного материала - вар 2. Практик. Зад. к теме № 36. Вопр. к зачету и экзамену № 10.
	Темы 37-41. Прокат. Аренда транспортных средств. Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятий. Финансовая аренда (лизинг)	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16 ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 13-16. Практик. Зад. К темам № 37-41. Вопр. к зачету и экзамену № 12-15.
	Тема 42. Наем жилого помещения	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 17. Практик. Зад. к теме № 37-42. Вопр. к зачету и экзамену № 16.
	Тема 43. Договор безвозмездного пользования	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 12. Практик. Зад. К теме № 43. Вопр. к зачету и экзамену № 11.
3.	Раздел VII. Обязательства по выполнению работ		
	Тема 44. Подряд	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 18-21. Практик. Зад. К теме № 44. Вопр. к зачету и экзамену № 17-20.
	Тема 45. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Тестовые задания для проверки пройденного материала - вар 3. Практик. Зад. к теме № 45. Вопр. к зачету № 20.
4.	Раздел VIII. Обязательства по оказанию услуг		

№ п/п	Раздел рабочей программы дисциплины	Контролируемые компетенции (или их части)	Оценочное средство (№ тестового задания** или № экз. вопроса, или № др. вида оценочного материала)
	Тема 46. Возмездное оказание услуг	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 22.Практ. Зад. К теме № 46.Вопр. к зачету и экзамену № 21.
	Темы 47-48. Перевозка. Транспортная экспедиция	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 23-24.Практ. Зад. к темам № 47-48.Вопр. к зачету и экзамену № 22-24.
	Темы 49-50. Договор займа. Кредитный договор. Финансирование под уступку денежного требования	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 25-27.Практ. Зад. к темам № 49-50.Вопр. к зачету и экзамену № 25-27.
	Темы 51-52. Банковский вклад. Банковский счет	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 28-29.Практ. Зад. к темам № 51-52.Вопр. к зачету и экзамену № 28-29.
	Тема 53. Расчеты	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 30.Практ. Зад. К теме № 53.Вопр. к зачету и экзамену № 30.
	Тема 54. Договор хранения	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 31-33.Практ. Зад. К теме № 54.Вопр. к зачету и экзамену № 60-62.
	Тема 55. Страхование	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 34-35.Тестовые задания для проверки пройденного материала - вар 4.Практ. Зад. к теме № 55.Вопр. к зачету и экзамену № 63-64.
	Темы 56-57. Договор поручения. Действие в	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 36.Практ. Зад. к

№ п/п	Раздел рабочей программы дисциплины	Контролируемые компетенции (или их части)	Оценочное средство (№ тестового задания** или № экз. вопроса, или № др. вида оценочного материала)
	чужом интересе без поручения		темам № 56-57. Вопр. к зачету и экзамену № 66-67.
	Темы 58-59. Договор комиссии. Агентский договор	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 37-38. Практик. Зад. к темам № 58-59. Вопр. к зачету и экзамену № 68.
	Тема 60. Доверительное управление имуществом	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 39. Тестовые задания для проверки пройденного материала - вар 5. Практик. Зад. к теме № 60. Вопр. к зачету и экзамену № 69.
	Тема 61. Коммерческая концессия	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 40. Практик. Зад. к теме № 61. Вопр. к зачету и экзамену № 70.
	Тема 62. Простое товарищество	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 41. Тестовые задания для проверки пройденного материала - вар 6. Практик. Зад. к теме № 62. Вопр. к зачету и экзамену № 71-82.
5.	Раздел IX. Обязательства из односторонних сделок		
	Темы 63-64. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 42-43. Практик. Зад. к темам № 63-64. Вопр. к экзамену № 41-42
6.	Раздел X. Внедоговорные обязательства		
	Тема 65. Обязательства вследствие причинения	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 44-48. Практик. Зад. к

№ п/п	Раздел рабочей программы дисциплины	Контролируемые компетенции (или их части)	Оценочное средство (№ тестового задания** или № экз. вопроса, или № др. вида оценочного материала)
	вреда		теме № 65. Вопр. к экзамену № 43-48.
	Тема 66. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 49. Практик. Зад. к теме № 66. Вопр. к экзамену № 49.
7.	Раздел XI. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации		
	Тема 67. Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации: общие положения	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Практик. Зад. к теме № 67. Вопр. к экзамену № 54.
	Тема 68. Авторское право и смежные права	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 55-57. Тестовые задания для проверки пройденного материала - вар 7. Практик. Зад. к теме № 68. Вопр. к экзамену № 55-56.
	Тема 69. Патентное право	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 58-59. Тестовые задания для проверки пройденного материала - вар 8. Практик. Зад. к теме № 69. Вопр. к экзамену № 57.
	Тема 70. Права на иные объекты интеллектуальной собственности	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 60. Тестовые задания для проверки пройденного материала - вар 9. Практик. Зад. к теме № 70. Вопр. к экзамену № 58.
	Раздел XII.		

№ п/п	Раздел рабочей программы дисциплины	Контролируемые компетенции (или их части)	Оценочное средство (№ тестового задания** или № экз. вопроса, или № др. вида оценочного материала)
	Наследственное право		
	Тема 71. Наследственное право	ОПК-1, ПК -5, ПК-6, ПК-16	Темы контр. раб., эссе № 50-54. Тестовые задания для проверки пройденного материала - вар 10. Практ. Зад. к теме № 71. Вопр. к экзамену № 50-53.

5.2 Показатели и критерии оценивания компетенций на различных этапах их формирования.

(ОПК-1) способность соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе, Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации			
ОПК-1	Низкий	<p>Знать: законодательство Российской Федерации, в том числе, Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы.</p> <p>Уметь: соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе, Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы.</p> <p>Владеть: навыками применения законодательства Российской Федерации, в том числе, Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов и</p>	удовлетворительно

		федеральных законов.	
	Средний	<p>Знать: законодательство Российской Федерации, в том числе, Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права.</p> <p>Уметь: соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе, Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также соблюдать общепризнанные принципы, нормы международного права.</p> <p>Владеть: навыками применения законодательства Российской Федерации, в том числе, Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов и федеральных законов, а также общепризнанных принципов, норм международного права.</p>	хорошо
	Высокий	<p>Знать: законодательство Российской Федерации, в том числе, Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и</p>	отлично

		<p>международные договоры Российской Федерации.</p> <p>Уметь: соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе, Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации.</p> <p>Владеть: навыками применения законодательства Российской Федерации, в том числе, Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов и федеральных законов, а также общепризнанных принципов, норм международного права и международных договоров Российской Федерации.</p>	
<p>(ПК-5) способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности</p>			
ПК-5	Низкий	<p>Знать: содержание основных правовых актов в сфере регламентации договорных и внедоговорных обязательств; особенности правового регулирования интеллектуальной собственности.</p> <p>Уметь: анализировать нормы гражданского законодательства, судебную практику;</p>	удовлетворительно

		<p>осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых актов;</p> <p>Владеть: системой самостоятельного поиска нормативных правовых актов, материалов судебной практики, используя СПС КонсультантПлюс и другие системы, а также Интернет-ресурсы.</p>	
	Средний	<p>Знать: содержание основных правовых актов в сфере правового регулирования договорных и внедоговорных обязательств, права интеллектуальной собственности и наследственного права.</p> <p>Уметь: анализировать нормы гражданского законодательства, иных актов, содержащих нормы гражданского права, судебную практику; осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых и локальных нормативных актов;</p> <p>Владеть: системой самостоятельного поиска нормативных правовых актов, материалов судебной практики, используя СПС КонсультантПлюс и другие системы, а также Интернет-ресурсы; навыками получения, изучения и анализа информации в области новых способов защиты прав участников договорных и внедоговорных обязательств.</p>	хорошо

	Высокий	<p>Знать: содержание основных правовых актов в сфере гражданского права и международного конвенций; проблематику современного гражданского права, тенденции и перспективы дальнейшего развития гражданско-правовых отношений.</p> <p>Уметь: анализировать нормы гражданского, и международного законодательства, иных актов, содержащих нормы гражданского права, судебную практику; осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых и локальных нормативных актов;</p> <p>Владеть: системой самостоятельного поиска нормативных правовых актов, материалов судебной практики, используя СПС КонсультантПлюс и другие системы, а также Интернет-ресурсы; доктринальной и правоприменительной информацией относительно разрешение коллизионных и проблемных вопросов в гражданском праве, навыками получения, изучения и анализа информации в области новых способов защиты прав субъектов гражданских отношений.</p>	отлично
(ПК-6) способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства			
ПК-6	Низкий	<p>Знать: понятие и значение гражданских отношений; понятие и классификацию</p>	удовлетворительно

		<p>источников гражданского права; виды гражданско-правовых договоров перевозки.</p> <p>Уметь: правильно определить предмет гражданско-правовых договоров ответственность сторон.</p> <p>Владеть: навыками выделения особенностей каждого вида договора.</p>	
	Средний	<p>Знать: понятие и значение гражданских отношений, виды договоров, гражданской особенности ответственности.</p> <p>Уметь: анализировать социальные и политические процессы и явления в транспортном праве и обществе, определять их влияние на формирование и развитие гражданского права; классифицировать виды гражданско-правовых договоров.</p> <p>Владеть: навыками анализа норм права, оценки с научных позиций правовых явлений современности, применения полученных знаний в последующей практической деятельности.</p>	хорошо
	Высокий	<p>Знать: понятие и значение гражданских отношений, виды источников гражданского права, виды конвенций по гражданскому праву, виды договоров, особенности ответственности сторон в разных видах договоров.</p> <p>Уметь: анализировать</p>	отлично

		<p>социальные и политические процессы и явления в гражданском праве и обществе, определять их влияние на формирование и развитие гражданского права.</p> <p>Владеть: способностью определить конкретный договор; навыками анализа норм права, оценки с научных позиций правовых явлений современности, применения полученных знаний в последующей практической деятельности.</p>	
<p>(ПК-16) способность давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности.</p>			
ПК-16	Низкий	<p>Знать: нормы Гражданского кодекса и важнейшие нормативные акты, регулирующие отношения по договорным и внедоговорным обязательствам.</p> <p>- виды гражданско-правовых договоров.</p> <p>Уметь: анализировать социальные и политические процессы и явления в государстве и обществе, определять их влияние на формирование и развитие гражданского права;</p> <p>Владеть: навыками составления претензий.</p>	удовлетворительно
	Средний	<p>Знать: нормы Гражданского кодекса и важнейшие нормативные акты, регулирующие отношения по договорным и внедоговорным обязательствам.</p> <p>- виды гражданско-правовых договоров;</p>	хорошо

		<p>- претензионный порядок урегулирования споров.</p> <p>Уметь: анализировать социальные и политические процессы и явления в государстве и обществе, определять их влияние на формирование и развитие гражданского права;</p> <p>– применять нормы гражданского права при решении казусов, логично и грамотно излагать правовую позицию по конкретному казусу</p> <p>- анализировать гражданские договоры на предмет соответствия их действующему законодательству.</p> <p>Владеть: навыками составления претензий, юридической терминологией, техникой и методикой работы с источниками гражданского права;</p> <p>– культурой мышления и общения, как в профессиональной среде, так и в повседневной жизни, способностью к поиску, отбору, обобщению, анализу информации и ее рациональному восприятию, постановке цели и выбору путей ее достижения.</p>	
	Высокий	<p>Знать: нормы Гражданского кодекса и важнейшие нормативные акты, регулирующие отношения по договорным и внедоговорным</p>	отлично

	<p>обязательствам.</p> <ul style="list-style-type: none"> - виды гражданско-правовых договоров; - претензионный порядок урегулирования споров. -сроки исковой давности по требованиям из договорных и внедоговорных обязательств. <p>Уметь: анализировать социальные и политические процессы и явления в государстве и обществе, определять их влияние на формирование и развитие гражданского права;</p> <ul style="list-style-type: none"> – применять нормы гражданского права при решении казусов, логично и грамотно излагать правовую позицию по конкретному казусу - анализировать гражданские договоры на предмет соответствия их действующему законодательству. <p>Владеть: навыками составления претензий и гражданских договоров, юридической терминологией, техникой и методикой работы с источниками гражданского права;</p> <p>культурой мышления и общения, как в профессиональной среде, так и в повседневной жизни, способностью к поиску, отбору, обобщению, анализу информации и ее рациональному</p>	
--	---	--

		восприятию, постановке цели и выбору путей ее достижения; - навыками и способами принятия и обоснования правовых решений в профессиональной деятельности и повседневной жизни, руководствуясь высокими нравственными качествами и профессионализмом.	
--	--	---	--

5.3. Типовые контрольные задания и материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования компетенций по данной дисциплине

Самостоятельная работа обучающихся состоит в выполнении заданий преподавателя, подготовке к семинарским и практическим занятиям, в том числе изучение научной литературы по темам, подготовке докладов, рефератов, эссе, презентаций и других письменных работ, анализ нормативных правовых актов.

5.3.1 Примерный перечень тем контрольных работ, эссе, рефератов:

1. Общие положения о договоре купле-продаже.
2. Договор розничной купли-продажи.
3. Поставка товаров.
4. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд.
5. Договор контрактации.
6. Договор энергоснабжения.
7. Договор продажи недвижимости.
8. Договор мены.
9. Договор дарения.
10. Договор ренты.
11. Общие положения договора аренды.
12. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).
13. Договор аренды транспортных средств.
14. Договор аренды зданий и сооружений.
15. Договор аренды предприятия.
16. Договор финансовой аренды (лизинга).
17. Договор найма жилого помещения.
18. Общие положения о подряде.
19. Договор бытового подряда.
20. Договор строительного подряда.
21. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
22. Договор возмездного оказания услуг.
23. Договор перевозки груза, пассажира и багажа.

24. Договор транспортной экспедиции.
25. Договор займа.
26. Кредитный договор.
27. Договор финансирования под уступку денежного требования.
28. Договоры банковского счета.
29. Договор банковского вклада.
30. Правовое регулирование безналичных расчетов.
31. Общие положения договора хранения.
32. Особенности хранения на товарном складе.
33. Специальные виды хранения.
34. Договор имущественного страхования.
35. Договор личного страхования.
36. Договор поручения.
37. Договор комиссии.
38. Агентский договор.
39. Договор доверительного управления имуществом.
40. Договор коммерческой концессии.
41. Договор простого товарищества.
42. Публичное обещание награды и публичный конкурс.
43. Проведение игр и пари.
44. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда.
45. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина.
46. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной ответственности.
47. Ответственность за вред, причиненный публичной властью.
48. Компенсация морального вреда.
49. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
50. Общие положения о наследовании.
51. Наследование по завещанию.
52. Наследование по закону.
53. Принятие наследства и отказ от наследства.
54. Наследование отдельных видов имущества.
55. Понятие, субъекты и объекты авторского права.
56. Права авторов и их защита.
57. Понятие, субъекты, объекты патентного права.
58. Получение патента. Прекращение и восстановление действия патента.
59. Правовая охрана товарного знака и знака обслуживания.
60. Правовая охрана наименования места происхождения товара.

5.3.2. Вопросы для подготовки к зачету:

1. Общие положения о договоре купле-продаже.
2. Договор розничной купли-продажи. Применение Закона РФ от 7 февраля 1992 г. «О защите прав потребителей» к договору розничной купли-продажи.

3. Поставка товаров. Особенности поставки товаров для государственных нужд.
4. Договор контрактации.
5. Договор энергоснабжения и его особенности.
6. Договор продажи недвижимости и его особенности.
7. Договор мены.
8. Договор дарения.
9. Договор ренты: общие положения. Виды ренты.
10. Общая характеристика договора аренды.
11. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).
12. Аренда транспортных средств.
13. Аренда зданий и сооружений.
14. Аренда предприятия, и ее особенности.
15. Договор финансовой аренды (лизинга). Основные положения ФЗ от 16 июля 1998 г. «О финансовой аренде (лизинге)».
16. Договор найма жилого помещения.
17. Общие положения о подряде.
18. Договор бытового подряда и его особенности.
19. Договор строительного подряда.
20. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
21. Договор возмездного оказания услуг.
22. Договор перевозки груза.
23. Договор пассажира и багажа.
24. Договор транспортной экспедиции.
25. Договор займа.
26. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит.
27. Договор финансирования под уступку денежного требования.
28. Договоры банковского счета.
29. Договор банковского вклада.
30. Наличные и безналичные расчеты. Общая характеристика и правовое регулирование безналичных расчетов (платежное поручение, аккредитив, инкассо, чек, вексель).

3.5.3 вопросы для подготовки к экзамену:

1. Общие положения о договоре купле-продаже.
2. Договор розничной купли-продажи. Применение Закона РФ от 7 февраля 1992 г. «О защите прав потребителей» к договору розничной купли-продажи.
3. Поставка товаров. Особенности поставки товаров для государственных нужд.
4. Договор контрактации.
5. Договор энергоснабжения и его особенности.
6. Договор продажи недвижимости и его особенности.
7. Договор мены.

8. Договор дарения.
9. Договор аренды: общие положения. Виды аренды.
10. Общая характеристика договора аренды.
11. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).
12. Аренда транспортных средств.
13. Аренда зданий и сооружений.
14. Аренда предприятия, и ее особенности.
15. Договор финансовой аренды (лизинга). Основные положения ФЗ от 16 июля 1998 г. «О финансовой аренде (лизинге)».
16. Договор найма жилого помещения.
17. Общие положения о подряде.
18. Договор бытового подряда и его особенности.
19. Договор строительного подряда.
20. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
21. Договор возмездного оказания услуг.
22. Договор перевозки груза, пассажира и багажа.
23. Договор транспортной экспедиции.
24. Договор займа.
25. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит.
26. Договор финансирования под уступку денежного требования.
27. Договоры банковского счета.
28. Договор банковского вклада.
29. Наличные и безналичные расчеты. Общая характеристика и правовое регулирование безналичных расчетов (платежное поручение, аккредитив, инкассо, чек, вексель).
30. Договор хранения: общие положения.
31. Особенности хранения на товарном складе.
32. Специальные виды хранения.
33. Договор имущественного страхования.
34. Договор личного страхования.
35. Договор поручения.
36. Договор комиссии.
37. Агентский договор.
38. Договор доверительного управления имуществом.
39. Договор коммерческой концессии.
40. Договор простого товарищества.
41. Публичное обещание награды и публичный конкурс.
42. Проведение игр и пари.
43. Обязательства из причинения вреда: общая характеристика.
44. Ответственность за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет, недееспособными, ограниченно дееспособными, неспособными понимать значение своих действий гражданами.
45. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина.

46. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной ответственности.
47. Ответственность за вред, причиненный публичной властью.
48. Моральный вред и его компенсация.
49. Обязательства вследствие неосновательного обогащения: условия возникновения и формы.
50. Понятие и сущность наследования.
51. Наследование по завещанию.
52. Наследование по закону.
53. Принятие наследства и отказ от наследства.
54. Понятие, субъекты и объекты авторского права.
55. Права авторов и их защита.
56. Авторские договоры и договоры на передачу смежных прав.
57. Понятие, субъекты, объекты патентного права.
58. Получение патента. Прекращение и восстановление действия патента.
59. Защита прав авторов и правообладателей.

Задания (тесты) на проверку сформированности первого компонента компетенций – «знать»

ВАРИАНТ 1

1) Если на товар установлен гарантийный срок, покупатель вправе предъявить требования к продавцу в течение...

- a) срока, установленного договором купли-продажи
- b) срока, установленного продавцом
- c) гарантийного срока
- d) срока, установленного законом
- e) срока годности

2) Договор мены недвижимого имущества на движимое имущество...

- a) подлежит государственной регистрации
- b) по желанию продавца может заключаться без государственной регистрации
- c) государственной регистрации не подлежит
- d) подлежит обязательному нотариальному удостоверению
- e) по желанию покупателя может заключаться без государственной регистрации

3) Срок исковой давности для требований, предъявляемых по договору подряда о ненадлежащем качестве зданий и сооружений равен...

- a) одному году
- b) трем годам
- c) двум годам
- d) десяти годам
- e) пяти годам

4. По общему правилу, в договоре купли-продажи риск случайной гибели или случайного повреждения товара переходит на покупателя:

- a. с момента заключения договора;
- b. с момента перехода права собственности на товар;
- c. с момента, когда продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче товара;
- d. с момента, когда покупатель считается исполнившим свою обязанность по оплате товара

5. Какие условия договора поставки относятся к категории существенных:

- a) наименование и количество товара;
- b) ассортимент и комплектность товара;
- c) цена и порядок расчетов;
- d) цена;
- e) срок поставки

6. Ответственность дарителя за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу одаряемого-гражданина вследствие недостатков подаренной вещи наступает:

- a. в любом случае, независимо от вины;
- b. если недостатки возникли до передачи вещи одаряемому и относятся к числу явных;
- c. если эти недостатки возникли до передачи вещи одаряемому и являются скрытыми;
- d. если эти недостатки возникли до передачи вещи одаряемому и являются скрытыми, а даритель хотя и знал о них, но не предупредил о них одаряемого

7. Исполнитель по договору возмездного оказания услуг обязан оказывать услуги:

- a. лично, если иное не предусмотрено
- b. лично, если это предусмотрено договором
- c. с помощью третьих лиц без согласования с заказчиком
- d. с помощью третьих лиц с согласия заказчика

8. Перевозка, осуществляемая несколькими транспортными организациями одного вида транспорта по единому документу, является перевозкой:

- a. в прямом сообщении
- b. в прямом смешанном сообщении
- c. в местном сообщении
- d. все названные варианты неправильны

9. В каком из данных видов займа он предполагается безвозмездным договором, если иное не установлено соглашением сторон:

- a. предметом займа являются вещи, определяемые родовыми признаками
- b. по договору между гражданами передается сумма более 50 МРОТ
- c. сумма займа менее 10 МРОТ, и он заключен в сфере предпринимательской деятельности

d. по договору между гражданами и не связан с осуществлением предпринимательской деятельности

10. Под товарным кредитом понимается:

a. предоставление заемщику товаров, определенных родовыми признаками

b. целевой кредит для приобретения партии товаров

c. кредит, возврат которого обеспечен залогом товаров в обороте

d. в любом из указанных случаев

11. Является ли действительной уступка денежного требования финансовому агенту по договору факторинга, если между клиентом и его должником существует соглашение о ее запрете?

a. да, при согласии финансового агента

b. да, при согласии должника

c. да согласно закону

d. нет

12. Договор банковского вклада носит публичный характер:

a. всегда

b. если вкладчиком является гражданин

c. если вкладчиком является юридическое лицо

d. если вкладчиком является гражданин или некоммерческая организация

13. Договор банковского счета может быть расторгнут банком:

a. при недостаточности денежных средств, находящихся на счете

b. при отсутствии операций на счете в течение года, если иное не предусмотрено договором

c. оба варианта правильны

d. оба варианта неправильны

14. При расчетах по аккредитиву платеж может производиться:

a. плательщиком

b. исполняющим банком

c. исполняющим банком или банком-эмитентом

d. любым из названных субъектов

15. Отношения по хранению вещей в автоматических камерах хранения регулируются нормами о договоре:

a. хранения

b. аренды

c. о предоставлении банковского сейфа

d. иными нормами

16. Ставка, взимаемая страховщиком с единицы страховой суммы:

a. страховой премией

b. страховым тарифом

c. страховым взносом

d. страховым возмещением

17. В договоре поручения исполнитель вправе отступить от указаний лица, в интересах которого он действует, если:

- a. это необходимо в интересах кредитора и не было возможности сообщить об этом кредитору
- b. это необходимо в интересах кредитора и на запрос должника не поступило ответа кредитора
- c. он действует в качестве коммерческого представителя и отступление от условий предусмотрено договором
- d. во всех случаях

18. Не могут быть самостоятельным объектом доверительного управления:

- a. исключительные права
- b. ценные бумаги
- c. деньги
- d. недвижимое имущество

19. В каком случае возмещение причиненного вреда будет производиться:

- a. вред причинен в состоянии необходимой обороны
- b. вред причинен в состоянии крайней необходимости
- c. вред причинен вследствие умысла потерпевшего
- d. вред причинен в состоянии крайней необходимости или умысла потерпевшего

20. Местом открытия наследства является:

- a. место рождения умершего
- b. место смерти умершего
- c. основное место жительства
- d. последнее место жительства

21. Пользователь по договору коммерческой концессии за вред, причиненный правообладателю действиями вторичных пользователей по договору коммерческой субконцессии, несет ответственность:

- a. в порядке регресса;
- b. долевую;
- c. солидарную;
- d. субсидиарную

22. Если двое или несколько лиц обязуются соединить свои вклады и совместно действовать без образования юридического лица для извлечения прибыли или достижения иной, не противоречащей закону цели, то такой договор называется:

- a. учредительным договором полного товарищества;
- b. учредительным договором товарищества на вере;
- c. договором простого товарищества;
- d. учредительным договором общества с ограниченной ответственностью

23. Под публичным обещанием награды в гражданском праве понимается:

a. публичное обещание денежного вознаграждения любому лицу, совершившему указанное в объявлении соответствующее правомерное действие;

b. публичное обещание денежного вознаграждения любому лицу, совершившему в соответствии с условиями конкурса наилучшим образом требуемое действие или достигшему лучшего результата;

c. предложение конкретному лицу совершить за вознаграждение соответствующее правомерное действие;

d. все варианты неправильны

24. Подлежат ли возврату суммы, неправильно выплаченные в возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью?

a. да;

b. нет;

c. подлежат только при согласии неосновательно обогатившегося;

d. подлежат при наличии суда

25. Авторские права не распространяются на:

a. необнародованные произведения, существующие в письменной форме;

b. произведения, обнародованные в устной форме, если они доведены до сведения неопределенного круга лиц;

c. неопубликованные произведения, существующие в форме изображения;

d. открытия

ВАРИАНТ 2

1. Исполнителями по договору на выполнение научно-исследовательских работ могут быть ...

a. как опытно-конструкторские учреждения, так и иностранные государства

b. только юридические лица

c. как научно-исследовательские учреждения, так и государство РФ

d. только физические лица

e. как физические, так и юридические лица

2. Риск случайной гибели товара переходит от продавца на покупателя, когда в соответствии с законом или договором...

a. транспорт с товаром ушел от продавца

b. транспорт с товаром прибыл к покупателю

c. покупатель подписал акт приема

d. продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче товара потребителю

e. продавец подписал накладную

3. В обязанности абонента по договору энергоснабжения НЕ включаются...

a. обеспечение безопасности потребления энергии

b. соблюдение режима потребления

с. информирование энергоснабжающую организацию о нарушениях правил пользования энергией

d. оплата принятой энергии

e. продажа принятой энергии

4. Договор финансовой аренды по-другому называется договором...

a. лизинга

b. найма

c. проката

d. поставки

e. займа

5. Отступления для подрядчика от исходных данных для выполнения проектных и изыскательских работ...

a. допускаются с согласия заказчика

b. допускаются с согласия генерального подрядчика

c. не допускаются

d. допускаются с согласия контролирующего инженера

e. допускаются, если проект составлен подрядчиком

6. Подлежит ли государственной регистрации договор продажи жилого дома?

a. да

b. да, если иное не предусмотрено законом или договором

c. нет

d. нет, если иное не предусмотрено законом или договором

7. Отказ плательщика постоянной ренты от дальнейшей выплаты ренты путем ее выкупа может быть заявлен не позднее, чем:

a. за 1 месяц до прекращения ренты

b. за 6 месяцев до прекращения ренты

c. за 3 месяца до прекращения ренты

d. за 1 год до прекращения ренты

8. По общему правилу, если товары в договоре мены признаются неравноценными, сторона, обязанная передать товар, цена которого ниже цены товара, предоставляемого в обмен должна оплатить эту разницу в ценах:

a. до исполнения ее обязанности передать товар

b. после исполнения ее обязанности передать товар

c. до или после исполнения ее обязанности передать товар

d. до или после ее обязанности передать товар, но если эта неравноценность товара была указана в договоре

9. Обязанность дарителя, обещавшего дарение

a. не переходит к его наследникам

b. не переходит к его наследникам, если иное не предусмотрено договором

c. переходит к его наследникам

d. переходит к его наследникам, если иное не предусмотрено договором

10. Если на стороне подрядчика действует несколько лиц, то по отношению к заказчику они являются _____ должниками:

- a. солидарными
- b. долевыми
- c. солидарными, если предмет обязательства неделим
- d. долевыми, если действуют как простое товарищество

11. Договор транспортной экспедиции:

- a. должен быть исполнен лично
- b. по общему правилу должен быть исполнен лично
- c. может быть исполнен третьим лицом по поручению экспедитора
- d. по общему правилу может быть исполнен третьим лицом по поручению экспедитора

12. Заемщик вправе без согласия залодавца досрочно возвратить сумму займа:

- a. в возмездном договоре займа
- b. в безвозмездном договоре займа
- c. как возмездного, так и безвозмездного займа
- d. все названные варианты неправильны

13. Сторонами договора финансирования под уступку денежного требования являются:

- a. залодавец и заемщик
- b. финансовый агент и клиент
- c. финансовый агент, клиент и должник
- d. кредитор и заемщик

14. В случае предоставления исполняющему банку права списывать сумму аккредитива со счета банка-эмитента такой аккредитив называется:

- a. депонированный
- b. гарантированный
- c. безотзывный
- d. отзывный

15. Организация обязана обеспечить сохранность предметов верхней одежды своих посетителей:

- a. оставленных в помещении организации
- b. оставленных в помещении организации в специально отведенном для этого месте
- c. только если она является профессиональным хранителем
- d. только если верхняя одежда сдана на хранение

16. Установленная законом или договором сумма, в пределах которой страховщик производит выплаты страхователю при наступлении страхового случая, называется:

- a. страховой стоимостью
- b. страховой суммой
- c. страховым возмещением
- d. страховой премией

17. Имущество, переданное в доверительное управление:

- a. объединяется с имуществом доверительного управляющего
- b. обособляется от имущества доверительного управляющего и учредителя управления
- c. обособляется только от имущества доверительного управляющего
- d. остается у учредителя управления

18. Лица, совместно причинившие вред, привлекаются к ответственности:

- a. солидарно
- b. в долях
- c. по общему правилу – солидарно
- d. по усмотрению суда - солидарно или в долях

19. Исключительное право на произведение науки, литературы, искусства действует в течение жизни автора и после его смерти, считая с первого дня года, следующего за годом смерти автора, в течение:

- a. 20 лет
- b. 30 лет
- c. 50 лет
- d. 70 лет

20. Наследство открывается при объявлении гражданина судом:

- a. безвестно отсутствующим
- b. недееспособным
- c. ограниченно дееспособным
- d. умершим

21. Если правообладатель обязуется предоставить пользователю за вознаграждение на срок или без указания срока право использовать в предпринимательской деятельности пользователя комплекс исключительных прав, принадлежащих правообладателю, с соблюдением ограничений, возложенных на пользователя законом или договором, то имеет место договор:

- a. доверительного управления имуществом;
- b. коммерческой концессии;
- c. на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ;
- d. аренды

22. Договор простого товарищества является:

- a. реальным, взаимным, возмездным;
- b. консенсуальным, взаимным, возмездным;
- c. реальным, односторонним, безвозмездным;
- d. консенсуальным, односторонним, безвозмездным

23. Волеизъявление участников отношений публичного обещания награды – объявление о публичной награде и обращение отозвавшегося лица за выплатой награды рассматриваются как:

- a. двусторонняя сделка;
- b. односторонняя сделка;

- c. односторонняя сделка под отлагательным условием;
- d. две односторонние сделки

24. Лицо, передавшее принадлежавшее ему право другому лицу на основании несуществующего или недействительного обязательства путем уступки требования, вправе требовать восстановления прежнего положения, в том числе:

- a. возмещения реального ущерба;
- b. возмещение морального вреда;
- c. возвращения ему документов, удостоверяющих переданное право;
- d. уплаты штрафа

25. Срок принятия наследства составляет:

- a. 3 месяца;
- b. 6 месяцев;
- c. 1 год;
- d. 3 года

ВАРИАНТ 3

1. Если иное не предусмотрено договором и законом, риск случайной невозможности исполнения договоров научно-исследовательских работ

- a. несут как заказчик, так и исполнитель
- b. несут либо заказчик, либо исполнитель
- c. несет исполнитель
- d. несет заказчик
- e. никто не несет

2. Гарантийный срок на проданный товар по договору купли-продажи - это период времени...

- a. безопасного использования товара
- b. по истечении которого товар считается непригодным для использования по назначению
- c. установленный государственным стандартом
- d. установленный правительством
- e. в течение которого товар должен быть пригодным для целей использования

3. Право собственности на недвижимое имущество по договору продажи недвижимости переходит к покупателю в момент...

- a. фактической передачи недвижимости
- b. государственной регистрации сделки
- c. заключения договора
- d. оплаты цены имущества
- e. подписания договора продавцом

4. Для привлечения генеральным подрядчиком субподрядчиков с согласия заказчика...

- a. требуется
- b. не требуется

с. требуется в случае выполнения работ по договору простого товарищества

d. требуется, если субподрядчиком является казенное предприятие

e. требуется в случае привлечения в качестве субподрядчика гражданина

5. Какие условия договора купли-продажи жилого дома относятся к категории существенных:

a. условие о предмете (место расположение, адрес, площадь и т.д.);

b. цена;

c. цена и порядок расчетов;

d. срок передачи квартиры;

e. акт передачи недвижимости;

f. данные о собственнике земельного участка;

g. перечень лиц, которые после продажи сохраняют право пользования этим жилым помещением

7. Получатель постоянной ренты вправе требовать выкупа ренты плательщиком:

a. при просрочке выплаты ренты более чем за 1 год;

b. при нарушении обязательств по обеспечению ренты, признании плательщика ренты неплатежеспособным, просрочке выплаты ренты более чем на 1 год;

c. при существенном нарушении условий договора плательщиком ренты;

d. в любое время, письменно предупредив об этом плательщика ренты за 3 месяца.

8. Права одаряемого при обещании дарения в будущем:

a. переходят к его наследникам;

b. переходят к его наследникам, если иное не предусмотрено в договоре;

c. переходят к его наследникам, если это прямо предусмотрено в договоре;

d. не переходят к его наследникам;

e. не переходят к его наследникам, если это прямо предусмотрено в договоре.

9. В случае, когда в договоре возмездного оказания услуг не указана цена за оказанную услугу:

a. договор считается незаключенным

b. исполнение договора должно быть оплачено по цене назначенной заказчиком

c. исполнение договора должно быть оплачено по цене назначенной исполнителем

d. исполнение договора должно быть оплачено по цене взимаемой за аналогичную услугу

10. Перевозка, осуществляемая транспортной организацией в пределах границ ее деятельности, является перевозкой:

- a. в прямом сообщении
- b. в прямом смешанном сообщении
- c. в местном сообщении
- d. в любом из указанных вариантов

11. Несоблюдение письменной формы кредитного договора влечет:

- a. возможность признания его судом недействительным
- b. его ничтожность
- c. признание договора незаключенным
- d. только невозможность ссылаться на свидетельские показания в

подтверждение условий договора

12. Предметом уступки, под которую предоставляется финансирование по договору факторинга, может быть:

- a. денежное требование, срок платежа по которому наступил (существующее требование)
- b. право на получение денежных средств, которое возникнет в будущем (будущее требование)
- c. последующая уступка денежного требования, если она предусмотрена договором факторинга
- d. в любом из указанных случаев

13. В какой срок по договору банковского счета банк обязан зачислять поступившие на счет клиента денежные средства:

- a. в течение 2 дней со дня поступления соответствующего платежного документа
- b. в течение 5 дней со дня поступления соответствующего платежного документа
- c. не позднее дня, следующего за днем поступления соответствующего платежного документа
- d. не позднее дня поступления соответствующего платежного документа

14. Банк вправе не исполнять платежное поручение в случае:

- a. несоответствия платежного поручения требованиям закона
- b. при неполучении в установленный законом или банковскими правилами срок ответа плательщика на запрос банка об уточнении содержания поручения
- c. в любом из указанных случаев
- d. все варианты неправильны

15. В каких случаях обязанность хранителя возникает без специального соглашения:

- a. в гостинице
- b. в автоматической камере хранения транспортной организации
- c. при сдаче верхней одежды в гардероб организации
- d. всегда возникает только на основании соглашения

16. Предполагаемое событие, на случай наступления которого производится страхование, называется:

- a. страховой случай

- b. страховой риск
- c. страховой интерес
- d. все названные варианты неправильны

17. Если иное не предусмотрено договором комиссии, риск случайной гибели вещей, переданных комитентом комиссионеру, несет:

- a. комиссионер
- b. комиссионер, если он действует как предприниматель
- c. комитент
- d. комиссионер или комитент, в зависимости от того, в чьем фактическом владении находились вещи на момент гибели

18. Доверительным управляющим может быть:

- a. любое юридическое или физическое лицо
- b. гражданин – индивидуальный предприниматель или коммерческая организация
- c. унитарное предприятие
- d. учреждение

19. При наличии вины родителя, лишённого родительских прав, он может быть привлечен к ответственности за вред, причиненный ребенком, в течение:

- a. 1 года после лишения родительских прав
- b. 2 лет после лишения родительских прав
- c. 3 лет после лишения родительских прав
- d. без каких-либо ограничений

20. Не имеют права наследовать ни по закону, ни по завещанию лица:

- a. способствовавшие противоправными действиями, направленными против наследодателя, призванию их самих к наследованию
- b. которым наследодатель завещал имущество после совершения ими противоправных действий, направленных против него, и впоследствии не лишил их наследства
- c. являющиеся гражданами иностранных государств
- d. зачатые при жизни наследодателя, но родившиеся живыми через 320 дней и более после открытия наследства

21. Исключительные права на использование служебного произведения принадлежат:

- a. автору
- b. государству
- c. работодателю
- d. автору и работодателю

22. Вправе ли участник по договору простого товарищества, заключивший от своего имени в интересах всех товарищей сделку, требовать возмещения произведенных им за свой счет расходов:

- a. да, если такие действия оговорены в договоре
- b. да
- c. да, если эта сделка была одобрена впоследствии другими товарищами

- d. нет, если эта сделка повлекла убытки

23. Объявление о проведении публичного конкурса совершается в форме:

- a. устной
- b. письменной
- c. нотариальной
- d. любой

24. Договор коммерческой концессии характеризуется как:

- a. реальный, взаимный, возмездный
- b. консенсуальный, взаимный, возмездный
- c. реальный, односторонний, возмездный
- d. консенсуальный, односторонний, возмездный

25. Если в агентском договоре не определен размер вознаграждения:

- a. договор считается незаключенным
- b. договор считается безвозмездным;
- c. договор недействителен
- d. вознаграждение уплачивается в порядке, предусмотренном общими положениями о договоре (п.3 ст.424 ГК РФ)

ВАРИАНТ 4

1. Договором купли-продажи, заключенным на срок, является договор...

- a) заключенный с указанием только начального срока исполнения
- b) подлежащий исполнению только гражданином не ранее определенного срока
- c) заключенный между юридическими лицами с указанием конечного срока
- d) заключенный с условием его исполнения строго к определенному периоду времени
- e) заключенный между государством и гражданином для исполнения в любое время

2. Стороной договора контрактации НЕ могут быть...

- a. коллективные предприниматели
- b. юридические лица
- c. индивидуальные предприниматели
- d. граждане, не имеющие статуса предпринимателя
- e. государственные органы исполнительной власти

3. Договор аренды между юридическими и физическими лицами должен быть заключен в...

- a. устной или письменной форме
- b. устной форме, если он заключен сроком до 1 года
- c. в любой форме по желанию участников договора
- d. письменной форме, если он заключен на срок свыше 5 лет, в устной форме - сроком до 5 лет
- e. письменной форме

4. Предельный срок обнаружения недостатков работы по договору строительного подряда составляет...

- a. 2 года
- b. 3 года
- c. 5 лет
- d. 10 лет
- e. 8 лет

5. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора по оказанию услуг

- a. только по решению суда
- b. при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов
- c. при условии оплаты половины фактических расходов
- d. с согласия исполнителя
- e. при условии двойной оплаты понесенных исполнителем расходов

6. В какой момент переходит право собственности на квартиру от продавца к покупателю по договору купли-продажи?

- a. с момента подписания передаточного акта
- b. с момента заключения договора
- c. с момента оплаты
- d. с момента государственной регистрации договора
- e. с момента государственной регистрации перехода права собственности

7. Договор перевозки груза является:

- a. консенсуальным
- b. реальным
- c. консенсуальным или реальным в зависимости от вида перевозки
- d. может быть как консенсуальным, так и реальным

8. По общему правилу, если срок возврата суммы займа не предусмотрен договором, она должна быть возвращена по требованию заимодавца не позднее, чем через:

- a. 1 месяц
- b. 3 месяца
- c. в течение 7 дней
- d. в течение 30 дней

9. В качестве финансового агента в договоре финансирования под уступку денежного требования могут выступать:

- a. банки
- b. кредитные организации
- c. коммерческие организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности такого вида
- d. любой из указанных субъектов

10. Письменная форма договора банковского вклада считается соблюденной, если внесение вклада подтверждено:

- a. сберегательной книжкой, депозитным или сберегательным сертификатом
- b. любым документом, отвечающим установленным в соответствии с законом банковским правилам
- c. оба названные варианта правильны
- d. оба названные варианты неправильные

11. В случае перечисления суммы покрытия исполняющему банку при открытии аккредитива последний носит название:

- a. депонированного
- b. гарантированного
- c. безотзывного
- d. отзывного

12. За утрату, недостачу, порчу вещи, переданной на хранение, по истечении срока действия договора хранитель отвечает лишь при наличии в его действиях:

- a. вины
- b. умысла, простой или грубой неосторожности
- c. умысла или грубой неосторожности
- d. умысла

13. Страхование объекта по одному договору совместно несколькими страховщиками называется:

- a. взаимным страхованием
- b. дополнительным страхованием
- c. сострахованием
- d. перестрахованием

14. Лицо, совершающее действия в интересах другого лица в договоре агентирования называется:

- a. исполнителем
- b. агентом
- c. принципалом
- d. бенефициаром

15. Договор доверительного управления имуществом должен быть заключен в форме:

- a. устной
- b. письменной
- c. нотариальной
- d. может быть заключен любой форме

16. Правообладатель по требованиям, предъявляемым покупателями к пользователю о несоответствии качества товаров, продаваемых пользователем по договору коммерческой концессии, несет ответственность:

- a. солидарную
- b. субсидиарную

- c. долевую
- d. в порядке регресса

17. Продукция, плоды и доходы участников договора простого товарищества, полученные в результате их совместной деятельности, признаются их:

- a. общей совместной собственностью
- b. общей долевой собственностью
- c. индивидуальной собственностью
- d. смешанной собственностью

18. Если при изменении условий публичного конкурса или при его отмене были нарушены требования о сроках и способах извещения об этом, лицо, объявившее конкурс, должно:

- a. возместить отозвавшимся лицам расходы, понесенные ими в связи с совершением указанного в объявлении действия
- b. возместить отозвавшимся лицам убытки в связи с изменением условий конкурса или его отменой
- c. уплатить отозвавшимся лицам неустойку
- d. выплатить награду тем, кто выполнил работу, удовлетворяющую условиям, указанным в объявлении

19. Случаем возмещения вреда, причиненного правомерными действиями, является возмещение вреда, причиненного:

- a. вследствие недостатков товара, работы или услуги
- b. несовершеннолетними в возрасте до 14 лет
- c. в состоянии крайней необходимости
- d. в состоянии необходимой обороны без превышения ее пределов

20. Не являются объектами авторских прав произведения:

- a. народного творчества
- b. драматические
- c. музыкальные
- d. сценарные

21. В случае невозможности возвратить в натуре неосновательно полученное или сбереженное имущество его приобретатель должен возместить потерпевшему действительную стоимость этого имущества, а также:

- a. убытки
- b. моральный ущерб
- c. неустойку
- d. реальный ущерб

22. Вред, причиненный здоровью одаряемого вследствие недостатков подаренной вещи, подлежит возмещению дарителем, если одаряемый докажет, что:

- a. эти недостатки возникли до передачи вещи
- b. эти недостатки относятся к числу явных
- c. даритель знал о недостатках, но не предупредил о них
- d. имеет место все указанное в п. «а» - «с»

23. Завещатель имеет право изменить завещание:

- a. по своему усмотрению
- b. с согласия нотариуса
- c. с согласия наследников
- d. не вправе изменить завещание

24. Срок действия исключительного права на изобретение исчисляется со дня подачи заявки на выдачу патента и составляет:

- a. 5 лет
- b. 10 лет
- c. 15 лет
- d. 20 лет

25. По договору поручения должник обязуется в интересах кредитора:

- a. юридические действия от своего имени и за счет кредитора
- b. юридические действия от имени и за счет кредитора
- c. юридические и фактические действия от имени и за счет кредитора
- d. юридические и фактические действия от своего имени и за счет кредитора

ВАРИАНТ 5

1. Предметом купли-продажи в РФ НЕ могут быть...

- a. боеприпасы
- b. вещи, определенные родовыми признаками
- c. взрывчатые вещества
- d. деньги РФ
- e. несуществующие вещи

2. Покупатель, которому продан по розничной купле-продаже товар ненадлежащего качества, НЕ вправе требовать от продавца...

- a. замены некачественного товара на товар надлежащего качества
- b. уплаты пени
- c. соразмерного уменьшения покупной цены
- d. немедленного безвозмездного устранения недостатков товара
- e. возмещения расходов на устранение недостатков товара

3. К числу договоров проката в ГК РФ НЕ отнесены договоры...

- a. аренды зданий, сооружений, предприятий
- b. проката машин
- c. аренды транспортных средств
- d. финансовой аренды
- e. аренды земли

4. Подрядчиками по государственному контракту могут выступать...

- a. только юридические лица
- b. государственные органы РФ
- c. юридические и физические лица
- d. государственные органы субъектов федерации
- e. только физические лица

5. По договору мены одна сторона обязуется передать в собственность другой стороне один товар в обмен на другой:

- a. за определенную услугу
- b. за выполненную работу
- c. на другой товар
- d. за услугу или выполненную работу

6. Можно ли в договоре дарения обусловить право дарителя отменить дарение в случае, если даритель переживет одаряемого:

- a. да
- b. нет
- c. нет, если одаряемый против такого условия
- d. нет, если наследники одаряемого против этого

7. В случае смерти одного из получателей ренты по договору пожизненной ренты его доля в праве на получение ренты переходит к:

- a. его наследникам по закону
- b. его наследникам по завещанию при согласии плательщика ренты
- c. его наследникам в случае насильственной смерти получателя ренты
- d. пережившим его получателям ренты

8. Кто несет риск случайной невозможности исполнения договоров на выполнение НИР, ОКР и технологических работ для государственных нужд:

- a. исполнитель в силу закона
- b. исполнитель, если иное не предусмотрено договором
- c. заказчик, если иное не предусмотрено законом или договором
- d. заказчик и исполнитель солидарно

9. Основания ответственности сторон по договору перевозки в сравнении с правилами транспортных уставов и кодексов:

- a. не могут изменяться соглашением сторон
- b. могут изменяться соглашением сторон
- c. могут изменяться в сторону ужесточения ответственности
- d. не могут изменяться в сторону ужесточения ответственности

10. Предметом договора займа могут выступать:

- a. индивидуально определенные вещи
- b. вещи, определенные родовыми признаками
- c. любые вещи
- d. только денежные средства

11. Если иное не предусмотрено договором банковского вклада, банк должен начислять вкладчику проценты на сумму банковского вклада по его требованию:

- a. ежемесячно
- b. только при выдаче суммы вклада
- c. ежеквартально
- d. незамедлительно по требованию вкладчика

12. Счет, открываемый коммерческим организациям для осуществления любых операций, предусмотренных договором банковского счета, носит название:

- a. расчетного
- b. корреспондентского
- c. текущего
- d. накопительного

13. Иррегулярным называется хранение:

- a. на товарном складе
- b. осуществляемое в соответствии с договором, заключенным на неопределенным срок
- c. при котором переданные на хранение вещи могут смешиваться с вещами того же рода и качества
- d. осуществляемое непрофессиональным хранителем

14. Договор страхования является:

- a. консенсуальным
- b. реальным
- c. по общему правилу – консенсуальным
- d. по общему правилу – реальным

15. Существенным условием договора поручения является:

- a. цена
- b. срок
- c. предмет
- d. предмет и цена

16. По агентскому договору должник обязуется совершить в интересах кредитора:

- a. сделки
- b. юридические действия от своего имени и за счет кредитора
- c. юридические и фактические действия от своего имени и за счет кредитора
- d. юридические и фактические действия от своего имени или от имени кредитора в зависимости от условий договора

17. Сторонами по договору коммерческой концессии могут быть:

- a. юридические и физические лица
- b. потребительские кооперативы и учреждения
- c. коммерческие организации и индивидуальные предприниматели
- d. юридические лица и индивидуальные предприниматели

18. Лицо, объявившее публичный конкурс, вправе изменить его условия или отменить конкурс только:

- a. с согласия участников, уже представивших свои работы на конкурс
- b. не позднее 10 дней после дачи объявления о конкурсе
- c. в течение первой половины срока, установленного для представления работ
- d. не позднее чем за 30 дней до окончания срока, установленного для представления работ

19. Повреждение сотрудником милиции чужого имущества, использованного им для пресечения правонарушения, является причинением вреда:

- a. в состоянии необходимой обороны
- b. в состоянии крайней необходимости
- c. в состоянии необходимой обороны с превышением ее пределов
- d. особым квалифицированным видом деликта

20. Авторское право на энциклопедические словари, энциклопедии принадлежит:

- a. издательству
- b. составителям
- c. редакции
- d. издательству и составителям

21. Имущество не подлежит передаче в доверительное управление:

- a. государственному органу или органу местного самоуправления;
- b. гражданину, не являющемуся предпринимателем
- c. некоммерческой организации
- d. коммерческой организации

22. Участники договора простого товарищества по общим обязательствам, возникшим не из договора, отвечают:

- a. в порядке регресса
- b. солидарно
- c. субсидиарно
- d. своей долей вклада в общее имущество

23. Граждане, умершие в один и тот же день, считаются умершими:

- a. не одновременно и наследуют друг после друга
- b. одновременно и наследуют друг после друга
- c. не одновременно и не наследуют друг после друга
- d. одновременно и не наследуют друг после друга

24. Завещание действительно, если его составил:

- a. дееспособный гражданин
- b. любой гражданин, независимо от дееспособности
- c. опекун недееспособного гражданина
- d. попечитель лица, ограниченного в дееспособности

25. Срок действия исключительного права на полезную модель исчисляется со дня подачи заявки на выдачу патента и составляет:

- a. 5 лет
- b. 10 лет
- c. 15 лет
- d. 20 лет

ВАРИАНТ 6

1. Заказчиком по договору на выполнение опытно-конструкторских работ могут быть:

- a. только юридические лица

- b. только государственные органы
- c. физические и юридические лица
- d. только физические лица и научно-исследовательские учреждения
- e. только государство в целом

2. Срок годности проданного по договору купли-продажи товара - это период времени...

- a. установленный государственным стандартом для службы товара
- b. по истечении которого товар не может быть отремонтирован
- c. в течение которого товар должен быть пригодным для целей использования
- d. по истечении которого товар подлежит уничтожению
- e. установленный правительством для службы товара

3. Все договоры ренты подлежат...

- a. нотариальному удостоверению и государственной регистрации
- b. государственной регистрации
- c. не обязательному нотариальному удостоверению, но обязательной государственной регистрации
- d. обязательному нотариальному удостоверению
- e. или нотариальному удостоверению, или государственной регистрации

4. Если в соответствии с договором подряда результат работы принят заказчиком по частям, течение срока исковой давности начинается...

- a. со дня принятия последней части
- b. с первого числа месяца, следующего за днем принятия результатов в целом
- c. со дня принятия первой части
- d. со дня принятия результатов работы в целом
- e. с первого числа месяца, следующего за днем принятия последней части

5. Подлежит ли государственной регистрации договор продажи задания?

- a. да
- b. да, если иное не предусмотрено законом или договором
- c. нет
- d. нет, если иное не предусмотрено законом или договором

6. В случае отмены дарения одаряемый обязан:

- a. возратить аналогичную вещь, если подаренная вещь утрачена
- b. уплатить стоимость подаренной вещи в случае ее повреждения или утраты
- c. возратить подаренную вещь в натуре
- d. возратить подаренную вещь в натуре и все доходы, полученные от ее использования

7. Может ли арендатор расторгнуть с продавцом договор купли-продажи имущества, являющегося предметом договора финансовой аренды:

- a. может с согласия арендодателя
- b. может без согласия арендодателя
- c. может в силу закона
- d. может при уплате продавцу неустойки

8. Заключение договора перевозки груза подтверждается составлением и выдачей отправителю груза:

- a. погрузочного ордера
- b. квитанции
- c. расписки перевозчика
- d. транспортной накладной

9. По договору займа вещи передаются заемщику:

- a. в пользование
- b. в собственность
- c. в пользование или в собственность в зависимости от условий договора
- d. все названные варианты неправильны

10. Кредитный договор является:

- a. возмездным
- b. безвозмездным
- c. может быть как возмездным, так и безвозмездным
- d. по общему правилу является возмездным

11. Будущее требование может быть предметом договора факторинга лишь, когда клиент:

- a. еще не поставил товары своему должнику
- b. не выполнил для должника работы, не оказал услуги
- c. еще не заключил, но намеревался заключить договор с предполагаемым должником
- d. не сделал чего-либо из указанного в п. «а»-«с»

12. При отсутствии в договоре банковского вклада условия о размере выплачиваемых процентов:

- a. договор считается безвозмездным
- b. банк выплачивает проценты по вкладу по ставке рефинансирования
- c. банк выплачивает проценты по вкладу по установленным в соответствии с законом банковским правилам и применяемым в банковской практике обычаям делового оборота
- d. ни один из указанных вариантов неправильный

13. Аккредитив, который не может быть отменен без согласия получателя средств, носит название:

- a. депонированного
- b. гарантированного
- c. безотзывного
- d. отзывного

14. По общему правилу чрезвычайные расходы на хранение:

- a. включаются в размер вознаграждения за хранение
- b. возмещаются сверх вознаграждения
- c. возмещаются в случае безвозмездности договора

d. все названные варианты неправильны

15. Какие интересы не могут быть застрахованы в соответствии с ГК РФ:

- a. страхование жизни домашних животных
- b. страхование убытков от участия в играх, лотереях и пари
- c. страхование предпринимательского риска
- d. страхование ответственности по договору

16. По договору комиссии должник обязуется совершить в интересах кредитора:

- a. одну или несколько сделок от своего имени
- b. одну или несколько сделок от имени и за счет кредитора
- c. юридические и фактические действия от имени и за счет кредитора
- d. юридические или фактические действия в зависимости от условий договора

17. Доверительный управляющий, не проявивший при доверительном управлении имуществом должной заботливости об интересах выгодоприобретателя, возмещает ему:

- a. убытки
- b. реальный ущерб
- c. упущенную выгоду
- d. не несет ответственности

18. В каком из указанных случаев моральный вред компенсируется независимо от вины причинителя вреда:

- a. вред причинен недееспособному лицу
- b. моральный вред причинен должностным лицом органа государственной власти
- c. вред причинен жизни или здоровью гражданина источником повышенной опасности
- d. ни в одно из указанных случаев

19. Завещатель может совершить завещание в пользу:

- a. одного или нескольких лиц, как входящих, так и не входящих в круг наследников по закону
- b. только одного лица, не входящего в круг наследников по закону
- c. только нескольких лиц, входящих в круг наследников по закону
- d. только одного или нескольких лиц, входящих в круг наследников по закону

20. Вправе ли пользователь по договору коммерческой концессии потребовать от правообладателя не предоставлять другим лицам аналогичных прав для их использования на закрепленной за пользователем территории?

- a. да, если это предусмотрено договором
- b. да, если это не противоречит закону
- c. нет
- d. вправе в любом случае

21. Если договор простого товарищества связан с осуществлением его участниками предпринимательской деятельности, товарищи по всем общим обязательствам отвечают:

- a. субсидиарно
- b. солидарно
- c. в порядке регресса
- d. своей долей вклада в общее дело

22. Лицо, объявившее публично о выплате награды, вправе отказаться от ее выплаты в форме:

- a. письменной
- b. нотариальной
- c. устной
- d. той же, в какой было сделано объявление

23. Договор коммерческого найма жилого помещения заключается на срок, не превышающий:

- a. 6 месяцев
- b. 1 года
- c. 5 лет
- d. срок не ограничен

24. При возврате неосновательно полученного или сбереженного имущества или возмещении его стоимости приобретатель вправе требовать от потерпевшего возмещения понесенных им затрат на:

- a. содержание и сохранение имущества
- b. улучшение имущества
- c. транспортировку имущества
- d. восстановление имущества после стихийного бедствия

25. Срок действия исключительного права на промышленный образец исчисляется со дня подачи заявки на выдачу патента и составляет:

- a. 5 лет
- b. 10 лет
- c. 15 лет
- d. 20 лет

ВАРИАНТ 7

1. Каждая из сторон договора на выполнение опытно-конструкторских работ, признанных конфиденциальными сведениями, вправе публиковать...

- a. только с согласия специального государственного органа
- b. через пять лет после окончания работ
- c. самостоятельно
- d. только после окончания работ
- e. только с согласия другой стороны

2. Форма договора купли-продажи между юридическими лицами может быть...

- a. только письменной с нотариальным удостоверением
- b. только письменной с обязательной государственной регистрацией

- c. как письменной, так и устной
- d. устной с обязательным нотариальным удостоверением
- e. только письменной

3. По договору поставки поставщик обязуется передать покупателю товары только для использования их в целях...

- a. связанных с семейным использованием
- b. связанных с домашним использованием
- c. связанных с хозяйственным использованием
- d. связанных с личным использованием
- e. предпринимательской деятельности

4. Арендодателями и по договору аренды НЕ вправе быть...

- a. граждане
- b. субъекты права хозяйственного владения
- c. казенные предприятия
- d. субъекты права управления
- e. учреждения

5. Заказчик по договору строительного подряда НЕ вправе...

- a. вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность подрядчика
- b. вести контроль за качеством предоставленных подрядчиком материалов
- c. вести контроль за правильным использованием подрядчиком материалов заказчика
- d. осуществлять ежедневный контроль за ходом и качеством выполняемых работ
- e. осуществлять контроль за графиком выполнения работ

6. Расходы по передаче товара и его принятию по договору мены осуществляются в каждом случае той стороной, которая несет:

- a. обязанности по передаче менее ценного товара
- b. обязанности по передаче товара
- c. обязанности по принятию товара
- d. соответствующие обязанности

7. Переходят ли обязанности дарителя, обещавшего дарение, к его наследникам:

- a. переходят
- b. не переходят
- c. переходят лишь при согласии наследников дарителя
- d. переходя в случае заключения договора между наследниками и одаряемым

8. При случайной гибели имущества, переданного за плату под выплату постоянной ренты, прекращается:

- a. по требованию плательщика ренты
- b. в силу закона
- c. с согласия получателя ренты
- d. по взаимному согласию сторон

9. В случае смерти гражданина, арендующего недвижимое имущество, его права и обязанности по договору аренды переходят к:

- a. наследнику
- b. членам его семьи
- c. членам его семьи в случае, если они пользовались арендованным имуществом
- d. наследнику, за исключением случая, когда заключение договора было обусловлено личными качествами арендатора

10. Влечет ли переход права собственности на занимаемое по договору найма жилое помещение расторжение или изменение договора найма этого помещения:

- a. нет, если новый собственник этого помещения не возражает против данного договора
- b. нет
- c. да, так как по закону договор найма жилого помещения должен быть заключен с новым собственником
- d. да, так как договор найма жилого помещения становится недействительным

11. При неисполнении заказчиком обязанности уплатить установленную цену либо иную сумму, причитающуюся подрядчику в связи с выполнением договора подряда, подрядчик имеет право на удержание:

- a. результата работ, а также принадлежащих заказчику оборудования, остатка материала и другого оказавшегося у него имущества заказчика
- b. результата работ
- c. принадлежащих заказчику оборудования, остатка неиспользованного материала
- d. переданной для переработки вещи

12. Вправе ли заказчик отказаться от оплаты услуги, если невозможность ее исполнения возникла по его вине:

- a. вправе, если это указано в договоре
- b. не вправе, так как в этом случае услуги подлежат оплате в полном объеме
- c. вправе, если иное не предусмотрено договором
- d. вправе

13. Досудебный претензионный порядок рассмотрения споров из договора перевозки является:

- a. обязательным
- b. необязательным
- c. обязательным, если он предусмотрен договором
- d. обязательным, если он предусмотрен в транспортном уставе или кодексе

14. Кредитный договор является:

- a. взаимным
- b. односторонне обязывающим

с. взаимным или односторонне обязывающим в зависимости от условий договора

д. взаимным или односторонне обязывающим в зависимости от субъектного состава

15. Кредитом в договоре факторинга называются денежные средства, предоставленные:

- а. кредитором
- б. заимодавцем
- с. финансовым агентом
- д. заказчиком

16. Если порядок оплаты услуг банка по совершению операций с денежными средствами клиента не предусмотрен договором банковского счета, оплата этих услуг:

- а. не предполагается
- б. осуществляется клиентом ежеквартально
- с. подлежит зачету с процентами за пользование денежными средствами клиента
- д. все названные варианты неправильны

17. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования имущества, превышает действительную страховую стоимость:

- а. договор страхования является недействительным
- б. договор страхования является ничтожным в части страховой суммы, превышающей страховую стоимость
- с. к такому договору применяются правила о дополнительном страховании
- д. страховое возмещение выплачивается в размере, пропорциональном отношению страховой суммы к страховой стоимости

18. Договор доверительного управления имуществом характеризуется как:

- а. консенсуальный, взаимный, возмездный
- б. реальный взаимный, возмездный
- с. консенсуальный, односторонний, безвозмездный
- д. реальный, односторонний, безвозмездный

19. Вред, причиненный судьей арбитражного суда, незаконно применившего меры обеспечения иска, должен быть возмещен:

- а. не зависимости от вины судьи
- б. при наличии вины судьи
- с. при наличии вины судьи, установленной приговором суда, вступившего в законную силу
- д. в ином порядке

20. Обязательство вследствие неосновательного обогащения именуется:

- а. деликтным
- б. кондикционным
- с. акцессорным

d. фидуциарным

21. Хранение вещей в гардеробах организаций является:

a. о общему правилу безвозмездным

b. по общему правилу возмездным

c. по общему правилу безвозмездным только при хранении верхней одежды и головных уборов посетителей

d. все названные варианты неправильны

22. В случае досрочного прекращения договора поручения по инициативе одной из сторон право требовать возмещения убытков от этой стороны имеет:

a. поверенный, действующий в качестве коммерческого представителя

b. доверитель, осуществляющий предпринимательскую деятельность

c. поверенный в возмездном договоре поручения

d. каждый из названных субъектов

23. Является ли основанием для изменения или расторжения договора коммерческой концессии переход к другому лицу какого-либо исключительного права, входящего в предоставленный пользователю комплекс исключительных прав:

a. не является при отсутствии возражения со стороны другого лица

b. не является

c. является, если договором не предусмотрено иное

d. является в любых случаях

24. Лицо, в пользу которого сделан завещательный отказ, отказаться от него:

a. вправе

b. не вправе

c. вправе с оговорками

d. вправе под условием

25. Соавторами произведения изобретения, полезной модели, промышленного образца, признаются граждане:

a. создавшие их совместным творческим трудом

b. оказавшие автору материальное содействие в их создании

c. оказавшие автору организационное содействие в их создании

d. оказавшие автору техническое содействие в их создании

ВАРИАНТ 8

1. На товар, переданный продавцом покупателю взамен некачественного товара, устанавливается гарантийный срок...

a. той же продолжительности, что и на замененный товар

b. продолжительностью до окончания гарантийного срока замененного товара

c. продолжительностью до окончания срока годности замененного товара

d. продолжительностью в половину гарантийного срока замененного товара

- e. продолжительности в половину срока годности замененного товара

2. Дарение в соответствии с ГК РФ может выступать...

- a. только в виде реального договора
- b. только в виде консенсуального договора
- c. как в виде реального, так и консенсуального договора
- d. только в виде передачи вещей
- e. как в виде безвозмездного, так и возмездного характера

3. К числу договоров по производству работ ГК РФ НЕ относит договор...

- a. бытового подряда
- b. подряда на выполнение изыскательских работ
- c. строительного подряда
- d. подряда на выполнение работ для государственных нужд
- e. простого товарищества

4. Если иное не предусмотрено договором возмездного оказания услуг,...

- a. исполнитель вправе поручить оказание услуг только членам семьи
- b. заказчик не вправе отказаться от исполнения возмездного договора
- c. исполнитель обязан оказать услуги лично
- d. исполнитель вправе поручить оказание услуг другому лицу
- e. исполнитель не вправе отказаться от исполнения услуг

5. Договор продажи предприятия считается заключенным с момента:

- a. подписания передаточного акта;
- b. передачи предприятия от продавца покупателю;
- c. государственной регистрации сделки;
- d. уплаты цены;
- e. согласования основных условий

6. Риск случайной гибели или повреждения товара переходит на покупателя по договору мены с момента:

- a. заключения договора мены;
- b. передачи продавцом товара покупателю;
- c. оплаты покупателем разницы в ценах обмениваемых товаров;
- d. когда обе стороны исполнили обязанности по передаче товара

7. Договор аренды зданий и сооружений подлежит государственной регистрации:

- a. в силу закона;
- b. если это предусмотрено договором аренды;
- c. если договор аренды заключен на срок более одного года;
- d. не требует государственной регистрации, достаточного

нотариального удостоверения

8. Сторонам договора безвозмездного пользования являются:

- a. наймодатель и наниматель;
- b. ссудодатель и ссудополучатель;
- c. арендодатель и арендатор;
- d. даритель и одаряемый

9. Гарантийный срок в договоре бытового подряда исчисляется со дня:

- a. заключения договора;
- b. передачи результата работы потребителю;
- c. завершения работы;
- d. передачи результата работ транспортной организации

10. Перевозчик не может быть привлечен к гражданско-правовой ответственности за задержку отправления пассажира в случае:

- a. непреодолимой силы;
- b. невиновности его поведения;
- c. устранения неисправности транспортных средств;
- d. угрозы террористического акта;

11. Заимодавец вправе требовать досрочного возврата всей суммы займа в случае:

- a. нарушения заемщиком срока возврата очередной части займа в рассрочку;
- b. утраты обеспечения обязательства заемщика, если иное не предусмотрено договором;
- c. оба варианта правильны;
- d. оба варианта неправильны

12. Счет, открываемый организациям и их филиалам при отсутствии у них коммерческой деятельности, носит название:

- a. расчетного;
- b. корреспондентского;
- c. текущего;
- d. накопительного

13. При расчетах по инкассо:

- a. банк-эмитент по поручению клиента обязуется произвести платеж получателю средств, указанному клиентом;
- b. исполняющий банк обязуется по поручению плательщика за счет средств, находящихся на его счете, перевести денежную сумму на счет получателя средств;
- c. банк-эмитент обязуется по поручению клиента осуществить действия по получению платежа или акцепта платежа;
- d. все названные варианты неправильны

14. Пользование вещью, переданной на хранение:

- a. по общему правилу невозможно;
- b. возможно, если это предусмотрено договором;
- c. возможно, если это обусловлено свойствами вещи;
- d. все названные варианты правильны

15. Сумма, подлежащая выплате страхователю в случае наступления страхового случая, называется:

- a. страховой суммой;
- b. страховой премией;
- c. страховой выплатой;

d. страховым возмещением – если речь идет о договоре личного страхования

16. В случае совершения сделки на условиях, более выгодных, чем предусмотренные договором комиссии, дополнительная выгода:

- a. принадлежит комиссионеру;
- b. принадлежит комитенту;
- c. делится между комиссионером и комитентом поровну;
- d. распределяется в соответствии с условиями договора или по

усмотрению суда

17. Объектом доверительного управления имуществом может быть:

- a. имущество, находящееся в хозяйственном ведении;
- b. имущество, находящееся в оперативном управлении;
- c. предприятие, ценные бумаги;
- d. только деньги

18. Вправе ли правообладатель по договору коммерческой концессии определять цену продажи товаров пользователем:

- a. вправе, если это предусмотрено договором;
- b. вправе, если иное не предусмотрено договором;
- c. не вправе, такое условие является ничтожным;
- d. вправе

19. Ответственность родителей за вред, причиненный их малолетними детьми, наступает:

- a. всегда;
- b. при наличии вины родителей;
- c. при наличии вины, установленной приговором суда;
- d. не несут ответственности

20. Авторское право действует после смерти автора в течение:

- a. 50 лет;
- b. 70 лет;
- c. 100 лет;
- d. бессрочно

21. Договор социального найма жилого помещения заключается на срок:

- a. 1 год
- b. 5 лет
- c. 10 лет
- d. бессрочно

22. Сторона договора простого товарищества, заключенного с указанием срока или цели в качестве отменительного условия, вправе требовать расторжения договора с возмещением остальным товарищам:

- a. реального ущерба, причиненного расторжением договора
- b. убытков, вызванных расторжением договора
- c. упущенной выгоды
- d. неустойки

23. Обязательство выплатить вознаграждение за указанное в публичном объявлении правомерное действие возникает:

- a. с момента дачи объявления
- b. с момента совершения соответствующего действия отозвавшейся стороны
- c. в пределах указанного в объявлении срока
- d. с момента подтверждения отозвавшейся стороне о выплате вознаграждения за совершение им действия

24. Завещательное распоряжение на денежный вклад в банке удостоверяется:

- a. нотариусом
- b. служащим банка
- c. нотариусом и служащим банка
- d. руководителем банка

25. Лицо, неосновательно получившее или сберегшее имущество, обязано возместить потерпевшему:

- a. все доходы, которые оно извлекло или должно было извлечь из этого имущества
- b. реальный ущерб
- c. моральный вред
- d. все убытки

ВАРИАНТ 9

1. Продавцом вещи по договору купли-продажи в соответствии с законом НЕ может выступать...

- a. собственник арестованного имущества
- b. комиссионер
- c. залогодержатель
- d. судебный пристав-исполнитель
- e. хранитель вещи

2. Предметом поставки товаров для государственных нужд НЕ является...

- a. товары народного потребления
- b. заграничные товары
- c. товары, произведенные частными фирмами
- d. недвижимое имущество
- e. взрывчатые вещества

3. По договору проката арендодателем выступает только...

- a. лицо, постоянно занимающееся предпринимательской деятельностью
- b. государственный орган
- c. лицо, занимающееся оказанием услуг
- d. юридическое лицо
- e. государственное учреждение

4. К числу условий договора подряда в соответствии с ГК РФ НЕ относится...

- a. публичность договора

- b. выполнение работы из материала заказчика
- c. лишение заказчика права на отказ от исполнения договора
- d. выполнение работы из материала подрядчика
- e. предупреждение заказчика об условиях использования выполненной работы

5. Действия в чужом интересе без поручения НЕ могут совершаться...

- a. юридическими лицами
- b. гражданами РФ, являющимися индивидуальными предпринимателями
- c. государственными органами, для которых такие действия являются одной из целей их деятельности
- d. общественными организациями, являющимися юридическими лицами
- e. гражданами иностранных государств, не занимающимися предпринимательской деятельностью

6. Даритель вправе отменить дарение, если одаряемый:

- a. совершил уголовное преступление и находится под следствием
- b. совершил покушение на жизнь дарителя
- c. распространяет сведения, порочащие честь и достоинство дарителя
- d. все варианты неправильны

7. Плательщик ренты вправе отчуждать, сдавать в залог переданное ему получателем ренты недвижимое имущество в обеспечение пожизненного содержания с иждивением:

- a. без согласия получателя ренты, но с последующим уведомлением
- b. только с предварительного согласия получателя ренты
- c. без согласия получателя ренты и без последующего уведомления
- d. не вправе распоряжаться имуществом

8. По договору аренды арендодатель передает арендатору правомочия _____ имуществом:

- a. владения
- b. владения и пользования
- c. пользования
- d. владения и пользования или пользования

9. Риск случайной гибели или случайного повреждения вещи, переданной по договору безвозмездного пользования, несет:

- a. ссудодатель, если это предусмотрено договором
- b. ссудодатель
- c. ссудополучатель
- d. ссудодатель, если это предусмотрено договором

10. Срок проживания временных жильцов по договору найма жилого помещения не может превышать:

- a. 1 месяца
- b. 3 месяцев
- c. 6 месяцев
- d. 1 года

11. Подрядчик обязан использовать предоставленный заказчиком материал экономно и расчетливо. После окончания работы представить заказчику отчет об израсходовании материала. Остаток материала подрядчик:

- a. обязан вернуть заказчику
- b. вправе использовать по своему усмотрению
- c. вправе оставить у себя с зачетом его стоимости в счет цены работы
- d. должен утилизировать с соблюдением правил об охране окружающей среды

12. Вправе ли заказчик отказаться от исполнения договора возмездного оказания услуг:

- a. вправе при условии оплаты услуг исполнителю в полном объеме
- b. вправе при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов
- c. вправе при условии оплаты 50% фактически понесенных расходов
- d. не вправе

13. Прямым смешанным сообщением называется перевозка груза:

- a. несколькими транспортными организациями одного вида транспорта
- b. несколькими видами транспорта по единому транспортному документу
- c. несколькими видами транспорта через территории нескольких государств
- d. несколькими транспортными организациями по единому транспортному документу

14. При установлении безденежности договора займа такой договор:

- a. расторгается
- b. считается незаключенным
- c. является недействительным
- d. ничтожен

15. Если особые условия возврата вклада не предусмотрены договором банковского вклада, банк может выдать сумму вклада по требованию вкладчика:

- a. по любому виду вклада
- b. только по вкладу до востребования
- c. только по срочному вкладу, если вкладчиком является гражданин
- d. по срочному вкладу, если договор носит публичный характер

16. Несоблюдение простой письменной формы договора хранения;

- a. влечет недействительность договора
- b. договор хранения считается незаключенным
- c. лишает стороны возможности ссылаться на свидетельские показания в случае спора о тождестве предмета договора
- d. не лишает стороны возможности ссылаться на свидетельские показания в случае спора о тождестве предмета договора

17. При страховании имущества или предпринимательского риска страховая сумма:

- a. не должна превышать страховой стоимости
- b. не должна быть менее страховой стоимости
- c. может превышать страховую стоимость, если это предусмотрено договором
- d. верным являются «б» и «с»

18. По требованиям, предъявляемым к пользователю как изготовителю продукции (товара) правообладателя по договору коммерческой концессии, правообладатель отвечает с пользователем:

- a. в порядке регресса
- b. субсидиарно
- c. солидарно
- d. в равных долях

19. Суд может возложить ответственность на родителя за причинение вреда его несовершеннолетним ребенком, после лишения его родительских прав, в течение:

- a. 1 года
- b. 2 лет
- c. 3 лет
- d. вообще не может

20. Работодатель при осуществлении своего права использовать служебное произведение может указывать:

- a. имя автора
- b. свое имя (наименование)
- c. свое имя и имя автора
- d. только наименование произведения

21. Если иное не предусмотрено договором банковского счета, проценты за пользование денежными средствами клиента:

- a. уплачиваются
- b. не уплачиваются
- c. уплачиваются в размере, определяемом применяемыми в банковской практике обычаями делового оборота
- d. уплачиваются в размере, обычно уплачиваемом банком по вкладам до востребования

22. Лицо, в интересах которого совершаются сделки, в договоре комиссии называется:

- a. комиссионером
- b. комитентом
- c. принципалом
- d. бенефициаром

23. Если доверительный управляющий не знал об обременении залогом имущества, переданного ему в доверительное управление, он вправе потребовать в суде:

- a. возмещения упущенной выгоды

- b. возмещения убытков
- c. расторжения договора
- d. расторжения договора и уплаты вознаграждения за 1 год

24. Участники договора простого товарищества по неисполненным общим обязательствам в отношении третьих лиц несут ответственность:

- a. в порядке регресса
- b. долевую
- c. субсидиарную
- d. солидарную

25. Не имеют права наследовать по закону родители после детей:

- a. признанные судом недееспособными
- b. признанные судом безвестно отсутствующими
- c. признанные судом ограниченно дееспособными
- d. в отношении которых они были лишены родительских прав

ВАРИАНТ 10

1. Срок годности товара определяется со дня его изготовления периодом времени, в течение которого...

- a. товар пригоден к использованию
- b. действует гарантийный срок
- c. 10 лет
- d. 1 года
- e. 5 лет

2. Договор продажи предприятия считается заключенным с момента...

- a. подписания передаточного акта покупателем
- b. передачи предприятия от продавца покупателю
- c. государственной регистрации сделки
- d. уплаты цены
- e. согласования основных условий

3. Заказчик вправе предъявить требования, связанные с недостатками результата работы, обнаруженными в течение...

- a. восемнадцати месяцев с момента выполнения договора подряда
- b. пяти лет с момента выполнения договора подряда
- c. двух лет с момента выполнения договора подряда
- d. четырех лет с момента подписания приемочного акта
- e. срока исковой давности

4. В случае неисполнения или ненадлежащего обязательств по договору энергоснабжения сторона, нарушившая обязательство, обязана:

- a. уплатить неустойку
- b. возместить причиненный этим реальный ущерб
- c. возместить реальный ущерб и упущенную выгоду
- d. возместить реальный ущерб, а упущенную выгоду, если это предусмотрено договором

5. Если обусловленный договором мены товар передан не в полном объеме, сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе:

- a. приостановить исполнение своего обязательства и потребовать возмещения убытков
- b. приостановить исполнение своего обязательства и отказаться от исполнения в части, соответствующей не предоставленному исполнению
- c. отказаться от исполнения своего обязательства в части, соответствующей не предоставленному исполнению, и потребовать возмещения убытков
- d. полностью отказаться от исполнения своего обязательства

6. Даритель вправе потребовать в судебном порядке отмены дарения в случае:

- a. если обращение одаряемого с подаренной вещью, представляющей для дарителя большую неимущественную ценность, создает угрозу ее безвозвратной утраты
- b. смерти одаряемого
- c. признания судом одаряемого недееспособным
- d. осуждения судом одаряемого за совершенное правонарушение

7. Стоимость всего объема пожизненного содержания с иждивением исчисляется в минимальных размерах оплаты труда, установленных законом, и не должна быть менее:

- a. 10 этих размеров
- b. 5 этих размеров
- c. 3 этих размеров
- d. 2 этих размеров

8. Если иное не предусмотрено договором аренды, собственностью арендатора являются:

- a. произведенные арендатором отдельные улучшения арендованного имущества
- b. произведенные арендатором отдельные улучшения арендованного имущества и неотделимые улучшения, произведенные с согласия арендодателя
- c. улучшения, произведенные с согласия арендодателя
- d. произведенные арендатором неотделимые улучшения

9. Обязанности по осуществлению текущего и капитального ремонта вещи, переданной по договору безвозмездного пользования, несет:

- a. ссудодатель
- b. ссудополучатель, если иное не предусмотрено договором
- c. ссудополучатель
- d. ссудодатель, если иное не предусмотрено договором

10. Заказчик обязан оказывать подрядчику содействие в выполнении работы:

- a. в случаях, в объеме и в порядке, предусмотренных договором подряда
- b. во всех случаях, когда это не связано с дополнительными затратами
- c. если в противном случае подрядчик лишится в значительной степени того, на что был вправе рассчитывать при заключении договора
- d. во всех перечисленных ситуациях

11. Договор транспортной экспедиции является:

- a. особым видом договора перевозки
- b. соглашение об организации перевозки
- c. самостоятельным видом договорных отношений
- d. особым видом агентского договора

12. Договор займа является:

- a. консенсуальным
- b. реальным
- c. может быть реальным и консенсуальным
- d. консенсуальным и реальным в зависимости от субъектного состава

договора

13. Несет ли клиент ответственность перед финансовым агентом за то, что полученные им суммы по договору факторинга оказались меньше цены, за которую агент приобрел требование:

- a. нет, если по договору финансовый агент приобрел право на все суммы, которые он получит от должника во исполнение требования
- b. да, если уступка денежного требования финансовому агенту осуществлена в целях обеспечения исполнения ему обязательства клиента
- c. да
- d. не несет или несет в зависимости от условий договора, указанных в п. «а» и «б»

14. Несоблюдение простой письменной формы договора банковского вклада влечет:

- a. невозможность сослаться на свидетельские показания в подтверждение условий договора
- b. признание договора незаключенным
- c. недействительность договора
- d. ничтожность договора

15. Счет, на котором учитываются взаиморасчеты банков, носит название:

- a. расчетного
- b. корреспондентского
- c. текущего
- d. накопительного

16. Складское свидетельство и варрант являются по своей природе ценными бумагами:

- a. именными
- b. ордерными
- c. на предъявителя
- d. все названные варианты неправильны

17. Часть страховой премии, подлежащей уплате в рассрочку, называется:

- a. страховой выплатой
- b. страховым тарифом
- c. страховым взносом

d. все названные варианты неправильны

18. Представляемое лицо в договоре поручения называется:

- a. принципалом
- b. доверителем
- c. поручителем
- d. представленным

19. Повреждение сотрудником милиции имущества лица, совершившего правонарушение в связи с его пресечением, является причинением вреда:

- a. в состоянии необходимой обороны
- b. в состоянии крайней необходимости
- c. в состоянии необходимой обороны с превышением ее пределов
- d. особым квалифицированным видом деликта

20. Объектами авторского права являются:

- a. федеральные законы
- b. судебные решения
- c. литературные произведения
- d. постановления Правительства РФ

21. Допускается ли обращение взыскания по долгам учредителя управления на имущество, переданное им в доверительное управление:

- a. допускается только с согласия доверительного управляющего
- b. допускается, если законом не предусмотрено иное
- c. не допускается, за исключением случая банкротства учредителя управления
- d. допускается, если это предусмотрено договором

22. Каждая сторона договора коммерческой концессии, заключенного без указания срока, вправе отказаться от договора, уведомив об этом другую сторону за:

- a. 1 месяц
- b. 2 месяца
- c. 3 месяца
- d. 6 месяцев

23. Прибыль, полученная участниками договора простого товарищества в результате их совместной деятельности, распределяется:

- a. в соответствии со вкладом каждого товарища в результат их совместной деятельности
- b. поровну между товарищами
- c. пропорционально стоимости вкладов товарищей в общее дело
- d. по соглашению между товарищами

24. Не подлежит возврату в качестве неосновательного обогащения:

- a. заработная плата, пенсии, пособия, стипендии, алименты, предоставленные гражданину в качестве средства к существованию, при отсутствии недобросовестности с его стороны и счетной ошибки
- b. имущество, переданное должником во исполнение обязательства до наступления срока исполнения

с. имущество, переданное во исполнение обязательства по истечении срока исковой давности

d. во всех указанных случаях

25. Наследодатель вправе совершить завещание в отношении:

a. только того имущества, которое имеется у него на день составления завещания

b. только того имущества, которое будет у него на день открытия наследства

с. только того имущества, которое он может приобрести в будущем

d. любого имущества, в том числе и того, которое он может приобрести в будущем

Задания на проверку сформированности второго и третьего компонентов компетенций – «уметь» и «владеть»

Практические задания и упражнения по темам 25-26:

Задача 1. По договору купли-продажи, удостоверенному нотариально, Рукин продал принадлежащий ему гараж Соловьеву. Гараж был передан покупателю по акту приема-передачи, переход права собственности на него к Соловьеву был зарегистрирован. Поскольку покупатель не оплатил переданное ему имущество, Рукин обратился в суд с требованием о расторжении договора и возврате гаража ему.

Какое решение должен вынести суд? Могут ли стороны своим соглашением расторгнуть договор? Если да, то какие требования предъявляются законом к подобному соглашению? Каковы будут последствия подобного расторжения?

Задача 2. Попова купила на рынке у ИП нарядное платье и показала его подруге. Последняя сообщила ей, что в соседнем магазине такое же платье стоит значительно дешевле. Попова отправилась на рынок, нашла предпринимателя и потребовала вернуть ей часть покупной цены или взять платье обратно, а ей вернуть деньги. Предприниматель отказался, и Попова обратилась с жалобой в юридический отдел администрации рынка.

Какие разъяснения она должна получить? Каким будет разъяснение, если Попова, придя домой, обнаружила плохо обработанные швы, а продавец отказался принять платье обратно, сославшись на то, что качество обработки швов является обычным для подобных вещей?

Практические задания и упражнения по темам 27-28:

Задача 1. В адрес покупателя, заказавшего 300 кг мясных полуфабрикатов и оплатившего в соответствии с договором 50% их стоимости, от поставщика поступило 500 кг неразделанного мяса. В соответствии с приложенным сертификатом срок реализации мяса истекал через две недели.

Какие нарушения условий договора поставки допустил поставщик (количество, качество, ассортимент и др.)? Какие действия может предпринять покупатель?

Задача 2. Спортивная школа заключила договор с заводом-изготовителем о покупке санитарно-технического оборудования с обязательством доставки и

предварительной оплатой в размере 50% стоимости товара. Срок исполнения определен в один месяц. В договоре не было указано, является ли он договором купли-продажи или поставки.

Через неделю после заключения договора директор спортивной школы, придя утром на работу, обнаружил, что во дворе школы выгружены душевые кабинки, причем в количестве, превышающем установленное договором. Предусмотренный договором срок доставки наступал только через три недели, а ремонт здания школы находился в такой стадии, что установка кабин была невозможна. Руководитель строительной организации, производивший ремонт школы, предложил директору школы продать ему все завезенные душевые кабины. Директор решил обсудить с юристом вопрос о том, сможет ли он в данном случае потребовать от завода-изготовителя доставки всего предусмотренного договором оборудования в установленный договором срок.

Какие разъяснения ему следует дать? Какие нарушения своих обязанностей по договору допустил продавец и какие действия мог и должен был предпринять покупатель? Может ли спортивная школа потребовать от продавца возмещения расходов на охрану завезенных душевых кабин во дворе школы?

Практические задания и упражнения по темам 29-32:

Задача 1. Директор ресторана обратился к садоводческому товариществу с предложением заключить договор, по которому в течение июня, июля и августа садоводческое товарищество должно будет передать ресторану продукцию, выращенную членами садоводческого товарищества (зеленый лук – 200 кг, укроп – 200 кг, петрушка – 200 кг, черная смородина – 500 кг).

На заседании правления садоводческого товарищества возникли вопросы о том, к какому виду договоров относится, договор, предлагаемый рестораном, а также о том, какую ответственность будет нести товарищество, если из-за погодных условий не удастся собрать такой урожай.

Как бы Вы ответили на эти вопросы?

Задача 2. Балаганов на основании договора социального найма проживал в квартире государственного жилищного фонда. В связи с тем, что Балаганов в течение пяти месяцев не вносил плату за потребляемую электроэнергию, подача ему электроэнергии была прекращена со ссылкой на п.5.1.3. Правил предоставления коммунальных услуг.

Считая, что данные действия противоречат положениям параграфа 6 главы 30 ГР РФ, Балаганов обратился в суд с требованием возобновить подачу электроэнергии.

Правомерны ли действия по отключению граждан за неоплату электроэнергии?

Практические задания и упражнения по темам 33-34:

Задача 1. Бюро регистрации прав на недвижимость в жилищной сфере отказало в государственной регистрации договора мены двух квартир на том основании, что в нем отсутствовало указание цены обмениваемых жилых помещений. Сотрудник Бюро пояснила заявителям, что цена является существенным условием договора продажи недвижимости. Каждая из сторон

мены признается продавцом принадлежащего ей товара, следовательно, определение в денежном выражении цены квартир обязательно и для договора мены. Участники договора обратились к адвокату с вопросом о том, обоснованна ли позиция Бюро и в какой мере к договору мены могут применяться правила о купле-продаже.

Дайте консультацию.

Задача 2. Фермер Тулеев пообещал своему внуку Борису купить ему любой отечественный автомобиль на выбор после окончания учебы в институте, в подтверждение чего составил письменное обязательство. Через год Тулеев умер. После окончания института Борис потребовал от единственного наследника Тулеева, указанного в завещании, подарить ему «Жигули» либо выплатить стоимость автомашины деньгами. Получив отказ, Борис обратился в суд.

Решите дело.

Практические задания и упражнения по теме 35:

Задача 1. Паненко является собственницей комнаты в коммунальной квартире по договору пожизненной ренты с иждивением. Вправе ли она заключить договор найма без согласия соседей? Получатель ренты согласен.

Задача 2. Два пожилых инвалида II группы, проживающих в Москве в приватизированной квартире (участник ВОВ и его сестра), не имеющих близких родственников, хотят оформить договор пожизненного содержания с лицом, не являющимся их родственником. Где и как оформлять договор?

Задача 3. Составьте таблицу «Виды ренты и их особенности».

Практические задания и упражнения по темам 36-41:

Задача 1. Акционерное общество «Прогресс» передало в аренду сроком на один год ИП Федорову имевшееся у него право эксклюзивно продавать на территории Санкт-Петербурга товары, производимые одной известной американской компанией. Через некоторое время Федоров обнаружил, что такие же товары без надлежащих правовых оснований продает еще одна компания. Он предъявил к ней иск, ссылаясь на заключенный договор аренды. При рассмотрении дела в арбитражном суде было установлено, что акционерное общество «Прогресс» действительно имеет исключительное право продавать соответствующие товары на территории Санкт-Петербурга, однако не может продавать это право.

Решите дело. Какие объекты могут передаваться в пользование по договору аренды?

Задача 2. Гражданин Никаноров передал в аренду гражданке Лапиной имевшиеся у него десять акций ОАО «Привет-Инвест». Лапина пришла на очередное годовое собрание общества, была допущена к участию в нем, голосовала по всем вопросам повестки дня, получила дивиденды и в тот же день истратила их на свои нужды. Когда Никаноров потребовал передать полученные дивиденды ему, Лапина отказалась сделать это, сославшись на то, что доходы от использования арендованного имущества должны принадлежать арендатору, даже если об этом ничего не сказано в договоре. Никаноров обратился в суд.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если в аренду были переданы не акции, а векселя?

Задача 3. В бюро проката обратился ИП Чипсов, пожелавший получить напрокат сроком на 1 месяц пылесос, необходимый ему для ведения своей деятельности по уборке офисных помещений, поскольку его собственный пылесос сломался и находится в ремонте. Бюро проката отказалось заключить договор проката, ссылаясь на то, что в процессе предпринимательской деятельности имущество изнашивается гораздо интенсивнее, чем в быту, и это совершенно не учтено в тарифах, установленных бюро. Чипсов обратился в арбитражный суд с иском о понуждении бюро проката к заключению соответствующего договора и о взыскании убытков, причиненных простоем в его деятельности, в размере среднедневного дохода, умноженного на число дней простоя.

Решите дело.

Задача 4. Гражданин на основании договора предоставляет в аренду предприятию личную грузовую автомашину, причем договором аренды предусмотрен только ремонт автомашины за счет средств арендатора.

Включается ли в доход арендодателя стоимость произведенного арендатором ремонта арендованной автомашины?

Практические задания и упражнения по теме 42:

Задача 1. Бондарев с женой и двумя несовершеннолетними детьми занимал в муниципальном фонде двухкомнатную квартиру. После расторжения брака Бондарев резко изменил свое отношение не только к бывшей жене, но и детям. Он часто приходил домой пьяным, избивал детей, выгонял их на улицу, отказывался предоставлять средства на содержание детей, а также на оплату квартиры. Бондарева обратилась в органы опеки и попечительства за советом, как защитить права детей. Ей было рекомендовано подать в суд заявление о лишении Бондарева родительских прав в отношении обоих детей. Так как Бондареву также интересовал вопрос о возможности выселения ее бывшего мужа из квартиры, она обратилась к адвокату.

Какое разъяснение должен дать адвокат?

Задача 2. Составьте таблицу «Особенности договора социального найма жилого помещения и договора коммерческого найма жилого помещения».

Задача 3. Подготовьте проект договора коммерческого найма жилого помещения.

Практические задания и упражнения по теме 43:

Задача 1. Художник Бакунин попросил своего дальнего родственника Ластова – торговца произведениями искусства, выставить в витрине его салона-магазина картину, которую он собрался продать. Обратившись с подобной просьбой, Бакунин выразил желание, чтобы картина находилась на витрине не менее месяца, из-за чего Ластову пришлось не принимать картины двух художников – постоянных клиентов, содействовавших рекламе его предпринимательской деятельности. Спустя месяц Бакунин явился к Ластову с Ереминым, готовым купить картину, однако Ластов заявил, что он вернет ее только в том случае, если Бакунин оплатит стоимость произведенного

переоборудования витрины в салоне-магазине,, а также возместит средства, не полученные от использования занятых его картиной площадей витрины. Бакунин от удовлетворения всех предъявленных к нему требований Ластова отказался на том основании, что между ними в письменной форме соглашение не заключалось, и потому он считал все действия Ластова родственной услугой.

Решите дело.

Задача 2. Подготовьте проект договора безвозмездного пользования автотранспортного средства.

Практические задания и упражнения по теме 44:

Задача 1. Зарубежная фирма заключила с ООО «Консульт» договор, по которому общество обязано было ежеквартально предоставлять фирме информацию по маркетингу скобяных товаров на рынке Санкт-Петербурга. Информация должна была предоставляться на электронном носителе – электронной почтой через факсомодемную связь. При поступлении средств на счет общества в налоговой инспекции возник вопрос о правовой природе заключенного договора. Налоговая инспекция полагала, что в данном случае общество получает вознаграждение за услуги, а общество утверждало, что у него с фирмой заключен договор подряда. Налоговая инспекция обратилась за консультацией к юристу.

Какое разъяснение должно быть дано? Чем отличается договор об оказании услуг от договора подряда?

Задача 2. Ковалев сдал в мастерскую по ремонту радиотелевизионной связи аппаратуры переносной цветной телевизор «Юность» для регулировки и технического обслуживания. Спустя неделю в помещении ателье произошла кража, в результате которой был похищен и телевизор, принадлежащий Ковалеву. В ходе предварительного следствия было установлено, что по вине работника ателье в ночь кражи помещение ателье не было сдано им на сигнализацию. Ковалев предъявил ателье требование о выплате стоимости телевизора исходя из действующих цен на переносные цветные телевизоры и, кроме того, потребовал выплатить неустойку и компенсацию морального вреда.

Решите дело. Изменится ли решение, если Ковалев передал телевизор своему знакомому, работавшему в ателье и не получил никакой квитанции?

Задача 3. Для строительства нового предприятия по производству бытовых химикатов по итогам торгов заключен государственный контракт между заказчиком – ОАО «Северный химик» и подрядчиком – ОАО «Седьмой специализированный трест». Стройка была включена в титульный список вновь начинаемых строек с периодом строительства в три года. Финансирование строительства осуществлялось за счет средств федерального бюджета, предоставленных на возвратной основе, и собственных финансовых ресурсов заказчика. После двух лет строительства ввиду отсутствия бюджетных ассигнований и пересмотра экологических требований стройка была законсервирована. Заказчик отказался возмещать подрядчику связанные с консервацией расходы и оплачивать последний этап выполненных работ, ссылаясь на то, что в государственном контракте установлен особый порядок оплаты работ и компенсации расходов в этом случае (предусмотрено его

определение в дополнительном соглашении сторон к договору подряда, которое не было заключено). Подрядчик не согласился с такой аргументацией и предложил руководствоваться ст.767 ГК РФ. Так как стороны не достигли соглашения, подрядчик обратился в арбитражный суд с иском к заказчику.

Кто прав в этом споре? Каково должно быть решение арбитражного суда?

Задача 4. Гражданин Архипов договорился с бригадой рабочих о строительстве дачи и других построек на своем участке (сарая, бани и др.). Для оформления отношений между ними Архиповым был предложен договор подряда, образец которого он позаимствовал у своего соседа. Бригадир рабочих отверг предложенный вариант и, в свою очередь, рекомендовал для этих целей договор подряда на капитальное строительство, которым он пользовался, работая в строительном-монтажном тресте. На основании обоих вариантов стороны согласовали единый документ, названный ими «договор о строительстве дачи и сопутствующих построек». Работы были выполнены качественно и в установленный срок. За три дня до приемки из-за ураганного ветра загорелась электропроводка и построенные помещения выгорели дотла. Бригада настаивает на выплате ей вознаграждения за работы и на компенсации стоимости затраченных стройматериалов. Архипов же, ссылаясь на то, что подрядчик выполняет работы за свой риск, платить отказался. Спор был передан для рассмотрения в суд.

Кто прав в этом споре? Каково место договора строительного подряда в системе договоров о производстве работ и в чем его специфика?

Практические задания и упражнения по теме 45:

Задача 1. Между Государственным научно-исследовательским институтом (НИИ) и ОАО «Промстан» в процессе заключения договора на передачу институтом новой законченной технологии обработки методом взрыва деталей станков, выпускаемых обществом, возник спор о цене технологии. Институт утверждал, что данная технология является научно-исследовательской продукцией и ее цена должна состоять из затрат на ее разработку (540 тыс. руб.) и расходов на ее передачу, включая копирование технической документации и премирование осуществлявших передачу работников (62 тыс. руб.). Общество со своей стороны настаивало лишь на оплате затрат, связанных с изготовлением документации по передаваемой технологии.

Решите дело.

Задача 2. Составьте схему «Особенности договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ».

Практические задания и упражнения по теме 46:

Задача 1. Составьте схему «Соотношение договора возмездного оказания услуг и договора подряда».

Задача 2. Гражданин Гребнев заключил договор с медицинским учреждением на оказание платных медицинских услуг по лечению и протезированию зубов. После проведения подготовки полости рта к протезированию от дальнейшего исполнения договора медицинское учреждение отказалось, сославшись на нецелесообразность продолжения лечения. Кроме того, медицинское учреждение, сославшись на ст.782 ГК РФ,

предложило Гребневу денежную компенсацию в размере стоимости протезирования по расценкам государственных медицинских учреждений. Гребнев обратился в суд с требованием обязать медицинское учреждение исполнить обязательство в полном объеме. В судебном заседании адвокат Гребнева утверждал, что отказ медицинского учреждения от исполнения договора на оказание медицинских услуг противоречит нормам Конституции РФ об охране здоровья и требовал не только обязать медицинское учреждение исполнить обязательство в полном объеме, но и компенсировать моральный ущерб, связанный с отказом от исполнения обязательств.

Какое решение должен вынести суд?

Задача №3. Подготовьте проект договора возмездного оказания юридических услуг.

Практические задания и упражнения по темам 47-48:

Задача 1. Хладокомбинат обратился с иском к перевозчику – Московской железной дороге и к поставщику – мясокомбинату о взыскании с надлежащего ответчика стоимости недостающего мяса. Груз прибыл в исправном вагоне, но без пломбы грузоотправителя. При его вскрытии оказалось, что вагон загружен до полной вместимости, и недостающее количество груза вместиться не могло. Мясо (туши) порезов и других повреждений не имело. Эти обстоятельства были подтверждены экспедитором мясокомбината и отражены в коммерческом акте.

Кто должен нести ответственности за недостачу груза? Изменится ли решение, если вагон, загруженный отправителем, прибыл на станцию назначения в исправном состоянии?

Задача 2. Пассажир Мухин опоздал на поезд на 30 минут. Обратившись в кассу железнодорожного вокзала, он потребовал возврата стоимости билета в полном размере, пояснив, что опоздал на поезд ввиду задержки движения пригородных поездов, и, следовательно, нет его вины, а есть вина железной дороги. Кассир отказал в удовлетворении требования Мухина.

Подлежит ли требование Мухина удовлетворению? Решите задачу также в варианте автомобильного и воздушного транспорта.

Практические задания и упражнения по темам 49-50:

Задача 1. В договоре купли-продажи предусмотрено следующее условие: «Цена договора – 100 тыс. руб. Оплата товара осуществляется покупателем на указанный в п.12 договора расчетный счет продавца в течение 10 дней с момента получения товара». Получив платеж на 9 день после передачи товара, продавец заявил покупателю требование об уплате процентов по ставке рефинансирования Банка России за пользование его, продавца, денежными средствами в течение 8 дней. Обоснованы ли требования продавца? Как в договоре купли-продажи сформулировать условие о коммерческом кредите: а) чтобы продавец имел право на получение процентов за кредит, б) чтобы продавец имел право на получение процентов за кредит?

Задача 2. Составьте схему «Особенности договора займа и кредитного договора».

Задача 3. Подготовьте проект договора займа денежных средств с условием обеспечения его возврата.

Практические задания и упражнения по темам 51-53:

Задача 1. Договор уступки требования уплаты покупной цены по договору поставки арбитражный суд признал недействительным на том основании, что цессионарий приобрел денежное требование за деньги, т.е. осуществил факторинговую деятельность, не имея на то, лицензии согласно ст.825 ГК РФ.

Правомерны ли действия арбитражного суда?

Задача 2. Подготовьте проекты «обычного» договора финансирования под уступку денежного требования (абз.1 п.1 ст.824 ГК РФ) и «обеспечительного» (абз.2 п.1 ст.824 ГК РФ).

Задача 3. Банк получил предписание судебного пристава-исполнителя, обязывающее банк «приостановить операции по счету клиента Новикова в связи с началом исполнительного производства в отношении его имущества». Банк исполнил предписание, ссылаясь на ст.14 Федерального закона «О судебных приставах» от 21 июля 1997 года. Есть ли у клиента основания оспорить действия банка?

Задача 4. Назовите статьи ГК РФ, содержащие гарантии прав клиента на беспрепятственное распоряжение денежными средствами, находящимися на его счете?

Задача 5. 8 мая клиент передал банку платежное поручение о переводе суммы с его счета на счет контрагента. В тот же день деньги были списаны со счета клиента, что подтверждалось выпиской с этого счета. Далее деньги были зачислены на один из внутренних счетов банка, на котором учитывались долги перед подрядчиком, осуществляющим ремонт помещений банка. 11 мая ошибка была обнаружена и сумма перечислена контрагенту клиента. Клиент считал, что банком нарушены сроки осуществления операций по счету. Банк же считал, что сумма была списана в установленный срок.

Нарушил ли банк правила совершения операций по счету?

Задача 6. Составить таблицу «Сроки совершения операций по счетам клиентов банка при расчетах платежными поручениями, по аккредитиву и инкассо».

Практические задания и упражнения по теме 54:

Задача 1. В гостинице из номера гражданина Фетенко были похищены электробритва и джинсы. Администрации гостиницы отказалась возмещать стоимость похищенного имущества, поскольку договор о его хранении Фетенко с администрацией гостиницы не включал. При разбирательстве дела дежурная по этажу, на котором находился номер Фетенко, подтвердила, что видела эти вещи в номере, но поскольку Фетенко постоянно носил ключи с собой и не сдавал его в администрацию, вины работников гостиницы в пропаже имущества нет.

Решите дело.

Задача 2. ОАО «Хлебопашец» закупило в совхозе 2 т. Семенного картофеля, полностью за него расплатившись. Поскольку закупка производилась зимой, стороны условились оставить картофель в совхозе.

Весной Ю, вследствие паводка, картофель был затоплен на складе и пришел в негодность. ОАО потребовало от совхоза либо уплатить за картофель по рыночным ценам, либо выделить взамен такой же картофель.

Будет ли нести ответственность совхоз за несохранность картофеля?

Задача 3. Составьте схему «Виды договора хранения».

Практические задания и упражнения по теме 55:

Задача 1. Составьте таблицу «Сравнительная характеристика договора имущественного страхования и договора личного страхования».

Задача 2. Иванов застраховал принадлежащий ему на праве собственности колбасный завод и рис неполучения прибыли от его эксплуатации на сумму 100 тыс. руб. В результате поджога неизвестным злоумышленником заводу был причинен ущерб на сумму 80 тыс. руб.; 30% суммы ущерба составили потери доходов от выпуска и продажи колбас. По мнению независимого оценщика, отраженному в полисе, стоимость завода на момент заключения договора страхования составила 200 тыс. руб.

Рассчитайте сумму страхового возмещения. Изменится ли решение, если в полисе будет предусмотрено, что «возмещению подлежит любой ущерб в пределах страховой суммы»?

Практические задания и упражнения по теме 56-57:

Задача 1. Составьте таблицу «Особенности договора поручения, договора комиссии, договора агентирования».

Задача 2. Фирма «Арго» заключила с гражданином Алексеевым договор поручения и выдала соответствующую доверенность. Алексеев оформил от имени фирмы «Арго» договор с акционерным обществом «Ленко», агентским представителем которого он являлся. Договор был выгодным как для фирмы, так и для акционерного общества, однако руководство фирмы, узнав, что Алексеев является агентом акционерного общества, объявило о недействительности заключенного договора, как совершенного с нарушением законодательства о представительстве. Алексеев считал, что он не нарушил ни закон, ни интересы фирмы, руководство которой неправомерно отозвало доверенность, расторгнув тем самым договор поручения. Стороны обратились за консультацией к юристу.

Дайте соответствующую консультацию.

Задача 3. Подготовьте проект договора поручения и доверенность на заключение договора купли-продажи квартиры.

Практические задания и упражнения по темам 58-59:

Задача 1. Торгово-закупочное предприятие обратилось к облпотребсоюзу с просьбой приобрести для него яблоки по оговоренной цене. Облпотребсоюз поручил исполнение договора своим заготовительным пунктам. Однако приобрести яблоки по оговоренной цене из-за неурожая не удалось. Заготовительные пункты закупили яблоки по более высокой цене. Торгово-закупочное предприятие отказалось оплачивать яблоки по цене их приобретения и оплатило Облпотребсоюзу стоимость яблок из расчета цены, предусмотренной договором. Облпотребсоюз обратился в арбитражный суд с требованием к предприятию выплатить разницу в цене.

Какое решение должен вынести арбитражный суд?

Задача 2. При осмотре в комиссионном магазине стереомагнитофона покупатель случайно повредил его. Комиссионер обнаружил повреждение лишь несколько дней спустя. Поскольку магнитофон по цене, согласованной с комитентом, продать не удалось из-за повреждения, магазин снизил цену и продал магнитофон вдвое дешевле, чем было предусмотрено договором. Комитент потребовал выплаты всей суммы стоимости магнитофона, определенной договором, а также заявил, что комиссионер не вправе претендовать на получение комиссионного вознаграждения, поскольку исполнил свои обязанности ненадлежащим образом. Комиссионный магазин выплатил комитенту стоимость магнитофона по цене его фактической реализации и удержал комиссионное вознаграждение. Комитент обратился в суд.

Решите дело.

Практические задания и упражнения по теме 60:

Задача 1. Выезжая на постоянное место жительства за границу, Ерофеева обратилась в агентство по управлению недвижимостью с просьбой наиболее эффективно использовать в ее интересах принадлежащее ей ателье. Работник агентства объяснил Ерофеевой, что для оказания такого рода услуги агентство по выбору Ерофеевой может заключить с ней либо договор поручения, либо агентский договор, либо договор доверительного управления имуществом, либо договор на управление ателье как организацией. Ерофеева попросила объяснить ей разницу между этими договорами.

Какой ответ должен дать работник агентства?

Задача 2. Найдите в ГК РФ статьи, предусматривающие заключение договора доверительного управления имуществом на основании закона.

Задача 3. Подготовьте проект договора доверительного управления предприятием.

Практические задания и упражнения по теме 61:

Задача 1. ИП Иванов обратился в суд с иском к ОАО «Легко» о понуждении к заключению договора коммерческой концессии на основании ст.1035 ГК РФ. Между истцом (пользователем) и ответчиком (правообладателем) был заключен договор коммерческой концессии сроком до 1 января 2003 г. По истечении срока действия договора ОАО «Легко» отказалось заключать с предпринимателем Слепцовым новый договор коммерческой концессии, указав, что не намерено более заключать аналогичных договоров коммерческой концессии не только с ним, но и с любыми третьими лицами.

Предусматривает ли ст.1035 ГК РФ возможность заключения договора коммерческой концессии в принудительном порядке? Вправе ли ИП Иванов потребовать заключения с ним договора на указанных условиях или возмещения убытков, если в течение трех лет со дня истечения срока действия договора ОАО заключит аналогичный договор с иными пользователями?

Задача 2. Найдите в ГК РФ статьи, предусматривающие специальные основания прекращения договора коммерческой концессии.

Задача 3. Подготовьте проект договора коммерческой концессии.

Задача 4. Составьте таблицу «Сравнительная характеристика договора коммерческой концессии и лицензионного договора».

Практические задания и упражнения по теме 62:

Задача 1. Несколько коммерческих юридических лиц решили создать бизнес-центр на основе реконструкции здания, принадлежащего одному из них. После заключения договора простого товарищества участник, которому было поручено вести общие дела, потребовал передачи на имеющийся у него «баланс совместной деятельности» упомянутого здания с регистрацией его на имя всех участников простого товарищества. Был составлен акт приема-передачи и документы о передаче здания в собственность всех товарищей. Однако регистрирующий орган отказал в регистрации, ссылаясь на то, что регистрация объектов, находящихся на балансе совместной деятельности, законом не предусмотрена. К тому же единоличный собственник здания, по мнению регистрирующего органа, не может стать его сособственником вместе с другими товарищами, заключив договор сам с собой.

Решите дело.

Задача 2. Составьте схему «Общее имущество товарищей».

Задача 3. Подготовьте проект договора простого товарищества между ОАО, производственным кооперативом и МУП по возведению жилого дома для своих работников.

Практические задания и упражнения по темам 63-64:

Задача 1. Акимов развесил на улицах объявления с обещанием денежного вознаграждения тому, кто вернет утерянный им кошелек с документами, который он выронил то ли в кафе, то ли в парке на лавочке. Через три дня Акимову позвонил Левин, который сообщил, что нашел объявленный кошелек, в котором была визитка Акимова, но без документов. Акимов ответил, что уже приобрел новый кошелек, а старый кошелек без документов ему не нужен, и предложил Левину оставить его себе в виде вознаграждения. Левин настаивал на выплате объявленного денежного вознаграждения.

Решите дело.

Задача 2. Компания, производящая продукты питания, через электронные средства массовой информации объявила о проведении открытого публичного конкурса. Отозвавшиеся должны были прислать на конкурс варианты названия и эскизы этикетки нового безалкогольного напитка, который компания собиралась производить в ближайшее время. Через месяц ввиду отсутствия инвестиций компания решила резко сократить производство. В местной газете было дано объявление о том, что объявленный ранее конкурс отменяется.

Дайте правовую оценку сложившейся ситуации.

Практические задания и упражнения по теме 65:

Задача 1. Акционерное общество «Нефтехим» обратилось с иском к Титову о взыскании ущерба, причиненного пожаром на складе общества. В исковом заявлении указывалось, что Титов работал в качестве водителя автомашины-бензовоза и вследствие неправильной эксплуатации автомашины допустил утечку перевозимой олифы, чем причинил истцу материальный

ущерб на сумму иска. Суд, руководствуясь нормами о деликтной ответственности, иск акционерного общества удовлетворил и взыскал с Титова указанную сумму. Титов обжаловал решение суда в кассационном порядке.

Подлежит ли жалоба Титова удовлетворению?

Задача 2. Работник лесохимического комбината Михеев похитил из цистерны, принадлежащей лесохимкомбинату, метиловый спирт, которым угостил своего знакомого Баранова. В результате отравления Баранов потерял зрение на оба глаза и стал инвалидом 1-й группы, а сам Михеев утратил зрение на 50% и стал инвалидом 2-й группы. Считая, что метиловый спирт является источником повышенной опасности, Баранов предъявил к комбинату как у владельцу иск о возмещении причиненного ему имущественного и морального вреда. Аналогичный иск к комбинату предъявил и Михеев.

Подлежат ли иски Баранова и Михеева удовлетворению?

Задача 3. В результате несчастного случая при строительстве частного дома погиб стропальщик Карпов. Иски о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца к Воробьеву, нанявшему строительных рабочих, предъявили:

1) жена Карпова, Карпова В.И., на содержание двух детей погибшего – дочери 6 лет и сына 10 лет и на свое содержание, поскольку она не работает и занята уходом за детьми, а также расходов на погребение мужа;

2) мать Карпова, Карпова О.Н., которая указала, что хотя она и не находилась на иждивении сына, так как к моменту его гибели была трудоспособна и жила с мужем в деревне, но теперь (через два месяца после гибели сына) достигла пенсионного возраста, поэтому имеет право на возмещение ущерба, причиненного смертью кормильца;

3) первая жена Карпова, Окунева Е.Н., в интересах несовершеннолетнего сына погибшего, которому последний выплачивал по исполнительному листу алименты в сумме 600 руб. в месяц.

Заработок погибшего составлял 8600 руб. в месяц.

Воробьев возражал против исков, ссылаясь на то, что Карпов погиб из-за собственной неосторожности, не удержавшись на крыше строения.

Решите дело.

Практические задания и упражнения по теме 66:

Задача 1. Петров в течение трех лет предоставлял своему престарелому родственнику - двоюродному дяде Федорову деньги на покупку продуктов питания и лекарств. После скоропостижной смерти Петрова его наследница Егорова обратилась с требованием к престарелому Федорову о возврате предоставленных ему в течение трех лет средств, ссылаясь на то, что Петров не был обязан в силу закона или сделки выплачивать ему алименты.

Решите дело.

Задача 2. ООО «Энергетик» и ПАО «Росгаз» вели переговоры о заключении договора на поставку природного газа на ООО «Энергетик», в ходе которых были устно согласованы почти все существенные условия будущего договора. ПАО «Росгаз» предложило ООО «Энергетик» в знак серьезности намерений оплатить 1,5 млн. руб. АО «Юнкер», которому ПАО «Росгаз» было

должно данную сумму за оказанные юридические услуги. ООО «Энергетик» заплатило 1,5 млн. руб. АО «Юнкер», однако договор поставки газа с ПАО «Росгаз» так и не был заключен. Не имея договорных отношений с ПАО «Росгаз», ООО «Энергетик» предъявило иск АО «Юнкер» о возврате денег.

Будет ли удовлетворено заявленное требование?

Практические задания и упражнения по темам 67-70:

Задача 1. Мурманское книжное издательство заключило с автором Бургомистровым договор об издании монографии «История Заполярья». Рукопись получила положительное заключение рецензентов. Но в то же время были сделаны замечания, с которыми автор полностью согласился и выразил желание внести в рукопись соответствующие уточнения и дополнения. Издательство предоставило автору на доработку рукописи четыре месяца. Автор неожиданно умер. Издательство обратилось к наследникам умершего с предложением поручить историку Благоднарову доработать рукопись. Наследники дали свое согласие.

Кого считать автором выпущенной в свет доработанной монографии?

Задача 2. При подготовке оперы «Евгений Онегин» к постановке в исполнении главных ролей новыми артистами радиостудия обратилась к театру за разрешением одновременно транслировать данное исполнение по радио. К театру обратилась также фирма «Мелодия» с просьбой создать условия для производства записи исполнения спектакля. Узнав об этом, исполнители заявили администрации театра о своем несогласии, указав, что этим нарушаются их права и что они не будут возражать против передачи в эфир их исполнения лишь начиная со второго спектакля.

Какими правами пользуются исполнители и создатели фонограмм и каковы средства их защиты.

Задача 3. Мастер и технолог разработали и внедрили у себя на производстве способ изготовления кистей. После пятимесячного использования предложенного способа была выявлена его большая эффективность. Авторы разработки предложили администрации запатентовать разработку в качестве изобретения, но, не получив ответа в течение двух месяцев, подали заявку от собственного имени. При этом в целях ускорения приобретения исключительных прав на созданный ими способ они решили запатентовать его в качестве изобретения, а как полезную модель. Патентное ведомство отказало в выдаче свидетельства на полезную модель, сославшись на нарушение заявителями действующего законодательства.

Правильно ли решение, принятое по заявке?

Задача 4. Группа научных сотрудников при изучении окислительно-восстановительных свойств подземных вод установила, что вместе с дождем растворимый в ней атмосферный кислород проникает на большие глубины в подземные воды. Ранее в науке считалось, что кислород содержится лишь в тонком поверхностном слое Земли. По мнению ученых, научное осмысление открытого явления очень важно для правильной постановки поисковых работ. В частности, на его основе может быть разработан принципиально новый метод

поиска полезных ископаемых. Ученые обратились за консультацией к юристу-патентоведу относительно закрепления своего приоритета и авторских прав.

Какие разъяснения должны быть им даны?

Практические задания и упражнения по теме 71:

Задача 1. Хорьков, имеющий в собственности квартиру в Санкт-Петербурге, и ежегодно подолгу (в течение нескольких месяцев) лечившийся в Минеральных Водах, имел также собственный дом в Усть-Нарве. В мае 2003 г. Хорьков умер, будучи на лечении в Минеральных водах. Его единственная дочь, постоянно живущая в Риге, обратилась к юристу с вопросом о том, как и где она должна оформить наследство, оставшееся после смерти отца.

Подготовьте письменный ответ для клиентки.

Задача 2. Чижан в одном из отделений коммерческого банка сделала завещательное распоряжение правами на денежные средства. Не имея возможности из-за отсутствия очков собственноручно подписать сделанное распоряжение, она попросила расписаться за нее сотрудницу банка, оформившую завещательное распоряжение. После смерти Чижан банк отказал наследнику в выдаче денежных средств.

Каковы мотивы отказа? Войдут ли денежные средства в состав наследства и получают ли их наследники по закону?

Задача 3. Краюхин и его тесть Судков купили в 1982 г. Жилой дом. После смерти Краюхина претензии на дом заявили жена умершего, две дочери, родной брат Краюхина и сын от первого брака – Багров.

Как должно быть разделено наследство?

5.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков

Критерии оценивания ответа обучающегося

Высшим баллом **«отлично» (зачтено)** аттестуется обучающийся, полностью овладевший программным материалом или точно и полно выполнивший практические задания. При этом он проявляет самостоятельность в суждениях, умение представить тезисный план ответа; владение теорией, умение раскрыть содержание проблемы; свободное оперирование научным аппаратом, умение иллюстрировать теоретические положения конкретными примерами, апеллировать к источникам. Обучающийся, опираясь на межпредметные связи, показывает способность связать научные положения с будущей практической деятельностью; умение делать аргументированные выводы; уверенно, логично, последовательно и грамотно излагать ответ на вопрос.

Оценка **«хорошо» (зачтено)** ставится, если обучающийся овладел программным материалом, умеет оперировать основными категориями и понятиями изучаемой отрасли знаний, но самостоятельность суждений, знание литературы у него более ограничены. Он умеет представить план ответа; владеет теорией, раскрывающей проблему; умеет иллюстрировать основные теоретические положения конкретными примерами и практики. Вместе с тем допускает ошибки в ходе ответа на вопросы. Умеет делать аргументированные

выводы; уверенно, логично, последовательно и грамотно излагает ответ на вопрос.

Оценка **«удовлетворительно» (зачтено)** ставится обучающемуся, который в основном знает материал программы, в целом верно выполнил задания, но знания его неполны и поверхностны, самостоятельные суждения отсутствуют. Обучающийся имеет представление о требованиях практики в своей профессиональной области, знает основную литературу, обладает необходимыми умениями. Может оперировать основными понятиями и категориями изучаемой науки, но допускает ошибки в ответе, обнаруживает пробелы в знаниях. Умеет делать выводы; грамотно излагает ответ на вопрос.

Оценка **«неудовлетворительно» (не зачтено)** ставится, если обучающийся демонстрирует незнание или непонимание учебного материала, не владеет навыками, овладение которыми предусмотрено программой дисциплины, не может выполнить предложенных заданий, не знаком с основной рекомендованной литературой. Это проявляется в отсутствии плана ответа, существенных ошибках при изложении материала, трудностях в практическом применении знаний, неумении сформулировать выводы.

5.5. Образовательные технологии:

1. Классические формы занятий: практические занятия (семинары) и лекции.
2. Интерактивные формы проведения занятий: ролевые игры, модельные судебные процессы, разбор конкретных ситуаций и др.
3. Внеаудиторная работа: конференции, кружки, консультации, электронное тестирование.
4. Руководство написанием письменных работ: эссе, самостоятельных, выпускных работ.
5. В зависимости от возможностей МосГУ - встречи с представителями российской и зарубежной юридической науки, организация мастер-классов и круглых столов.

6. Методические рекомендации преподавателям по технологии реализации дисциплины

При чтении лекционного материала занятия могут проходить с использованием:

- информационно-коммуникационных образовательных технологий: *лекция-визуализация* – изложение содержания каждой темы сопровождается презентацией (демонстрацией учебных материалов, представленных в среде программы Microsoft Powerpoint)
- интерактивных технологий (*лекция «обратной связи»* – лекция–провокация, в которой часть материала приводится с заранее запланированными ошибками, после чего завязывается лекция-беседа, лекция-дискуссия).

На всех практических занятиях обучающиеся выполняют задания на рабочем месте за персональным компьютером, пользуясь консультацией преподавателя на индивидуальном уровне.

В качестве домашних заданий обучающиеся заканчивают работу, выданную на практических занятиях, а также выполняют индивидуальные задания, выдаваемые преподавателем, с проверкой и обсуждением результата выполнения на следующем занятии.

С целью повышения эффективности учебного процесса, в ходе практических занятий используются:

- интерактивные технологии, например, семинар-дискуссия – коллективное обсуждение какого-либо спорного вопроса, проблемы, выявление мнений в группе;

- информационно-коммуникационные образовательные технологии: практическое занятие в форме презентации (представление результатов исследовательской деятельности с использованием специализированных программных сред);

- инновационные методы: использование мультимедийных учебников, электронных версий эксклюзивных курсов в преподавании дисциплины; использование медиаресурсов, энциклопедий, электронных библиотек и Интернет; использование программно-педагогических тестовых заданий для проверки знаний обучающихся и т.д.

Кроме того, инновационные методы также предполагают и применение методов активного обучения: интерактивные методы обучения: («метод кейсов», метод проектов), модульно-рейтинговые технологии организации учебного процесса и др.

Кейсы-случаи (занятия на тренажерах) - это очень краткие кейсы, описывающие один случай. Кейсы этого типа могут использоваться во время лекции или семинара для демонстрации того или иного понятия или как тема для обсуждения. Их можно быстро прочитать, и обычно они не требуют от обучающихся специальной подготовки до начала занятий. Кейсы-случаи полезны при знакомстве с методом кейсов.

Вспомогательные кейсы - основная цель которых – передать информацию. Это интереснее, чем традиционное чтение или изучение раздаточного материала. Обучающиеся гораздо лучше воспринимают информацию, представленную в виде кейса, чем, если бы она была в безличном документе. Типичный вспомогательный кейс может быть использован как основа, на базе которой обсуждаются другие кейсы.

Кейсы-упражнения (контекстное обучение) дают обучающемуся возможность применить определенные приемы и широко использовать материал кейсов, когда необходим количественный анализ. Манипулировать цифрами в контексте реальной ситуации гораздо интереснее, чем делать простые упражнения.

Кейсы-примеры, где обучающемуся необходимо проанализировать информацию из кейса и выявить наиболее важные связи между различными составляющими. Обычно здесь встает вопрос: почему все произошло

неправильно, и как этого можно было избежать. Комплексные кейсы - описывают ситуации, где значимые аспекты спрятаны в большом количестве информации, большая часть которой несущественная. Задача обучающегося – отделить важные аспекты от мало значимых и не отвлекать на них внимания. Сложность может состоять в том, что выделенные аспекты могут быть взаимосвязаны.

Кейсы-решения, где обучающимся необходимо решить, что они будут делать в сложившихся обстоятельствах, и сформулировать план действий. Для этого обучающемуся необходимо разработать ряд обоснованных подходов и потренироваться в выборе подхода, который больше всего нацелен на успех.

7. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Обучение по дисциплине «Гражданское право» предполагает изучение курса на аудиторных занятиях (лекционного и семинарского типа) и самостоятельной работы обучающихся.

7.1. Методические указания по подготовке к занятиям лекционного типа

С целью обеспечения успешного обучения обучающийся должен готовиться к лекции, поскольку она является важнейшей формой организации учебного процесса. Лекции

- знакомят с новым учебным материалом,
- разъясняют учебные элементы, трудные для понимания,
- систематизируют учебный материал,
- ориентируют в учебном процессе.

Подготовка к занятиям лекционного типа заключается в следующем:

- внимательно прочитайте материал предыдущей лекции,
- узнайте тему предстоящей лекции (по тематическому плану, по информации лектора),
- ознакомьтесь с учебным материалом по учебнику и учебным пособиям,
- постарайтесь уяснить место изучаемой темы в своей профессиональной подготовке,
- запишите возможные вопросы, которые вы зададите лектору на лекции.

7.2. Методические указания по подготовке к занятиям семинарского типа

Особенность занятий семинарского типа объясняется логикой их построения, которой обучающимся необходимо придерживаться. Цель занятий семинарского типа заключается в закреплении знаний, полученных на лекции и самостоятельной работе над литературой, расширении круга знаний.

При подготовке к занятиям семинарского типа:

- внимательно прочитайте материал лекций, относящихся к данному семинарскому занятию, ознакомьтесь с учебным материалом по учебнику и учебным пособиям,

- выпишите основные термины,
- ответьте на контрольные вопросы по семинарским занятиям, готовьтесь дать развернутый ответ на каждый из вопросов.
- уясните, какие учебные элементы остались для вас неясными и постарайтесь получить на них ответ заранее (до семинарского занятия).

7.3. Методические рекомендации по самостоятельной работе

Самостоятельная работа – важная составная часть высшего образования. Ее организация во многом определяет эффективность учебного процесса и способствует выработке навыков самообразования.

Самостоятельная работа включает подготовку обучающихся к практическим занятиям и экзамену. Эта подготовка состоит в знакомстве с содержанием нужных глав учебных пособий, которые указаны в разделе «Литература», и выполнении заданий, выдаваемых преподавателем на занятиях, в том числе – из списка, приведенного в разделе «Темы самостоятельных работ». Планом практических занятий предусмотрено, что задания на самостоятельную работу частично могут выполняться обучающимся на занятиях.

7.4. Методические рекомендации по подготовке к зачету и экзамену

К зачету и экзамену необходимо готовится целенаправленно, регулярно, систематически и с первых дней обучения по данной дисциплине.

В самом начале учебного курса познакомьтесь со следующей учебно-методической документацией:

- программой по дисциплине,
- перечнем компетенций, которыми необходимо владеть,
- учебно-тематическим планом дисциплины,
- контрольными мероприятиями,
- учебником, учебными пособиями по дисциплине, а также электронными ресурсами.
- перечнем зачетных и экзаменационных вопросов.

Систематическое выполнение учебной работы на занятиях лекционного и семинарского типа позволит успешно освоить дисциплину и создать хорошую базу для сдачи зачета.

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (включая самостоятельную работу):

а) основная литература:

- 1) Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 463 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00191-4. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/5F1A8395-22F3-4D1F-B9CB-2162CD550FF9.
- 2) Зенин, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учебник для академического бакалавриата / И. А. Зенин. — 18-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 256 с. — (Серия : Бакалавр.

Академический курс). — ISBN 978-5-534-05006-6. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/613F89EB-6875-498E-A1CF-E3B0FCE0A47D.

- 3) Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 289 с. — (Серия : Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/2FE8912B-32CB-410D-AB89-ABC4385F37D8.

б) дополнительная литература

- 1) Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая. Договоры о передаче имущества. — М., 2005
- 2) Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга третья. Договоры о выполнении работ и оказании услуг. — М., 2005
- 3) Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга четвертая. Договоры о перевозке, буксировке, транспортной экспедиции и иных услугах в сфере транспорта. — М., 2005

в) источники

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) //Российская газета от 25 декабря 1993 г., №237.
2. Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации от 24 июля 2002 г. № 95-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 2002. №30. Ст.3012.
3. Воздушный кодекс РФ от 19 февраля 1997 г. №60-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 1997. №12. Ст.1383.
4. Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 2005. №1 (часть1). Ст.16.
5. Гражданский кодекс РФ, часть первая от 30 ноября 1994 г. №51-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 1994. №32. Ст.3301.
6. Гражданский кодекс РФ, часть вторая от 26 января 1996 г. №14-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 1996. №5. Ст.410.
7. Гражданский кодекс РФ, часть третья от 26 ноября 2001 г. №146-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 2001. №49. Ст.4552.
8. Гражданский кодекс РФ, часть четвертая от 18 декабря 2006 г. №230-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 2006. №52 (часть 1). Ст.5496.
9. Жилищный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. №188-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 2005. №1 (статья 1). Ст.14.
10. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 2001. №44. Ст.4147.
11. Кодекс внутреннего водного транспорта РФ от 7 марта 2001 г. №24-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 2001. №11. Ст.1001.
12. Кодекс торгового мореплавания РФ от 30 апреля 1999 г. №81-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 1999. №18. Ст.2207.
13. Устав железнодорожного транспорта РФ от 10 января 2003 г. №18-ФЗ //Собрание законодательства РФ. 2003. №2. Ст.170.

14. Федеральный закон от 2 декабря 1990 г. №395-1 «О банках и банковской деятельности» //Собрание законодательства РФ. 1996. №6. Ст.492.
15. Закон РФ от 7 февраля 1992 г. №2300-1 «О защите прав потребителей» //Собрание законодательства РФ. 1996. №3. Ст.140.
16. Закон РФ от 20 февраля 1992 г. №2383-1 «О товарных биржах и биржевой торговле» //Ведомости СНД РФ и ВС РФ. 1992. №18. Ст.961.
17. Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании» //Собрание законодательства РФ.2002. №52 (часть 1). Ст.5140.
18. Закон РФ от 27 ноября 1992 г. №4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» //Ведомости СНД РФ и ВС РФ. 1993. №2. Ст.56.
19. Основы законодательства РФ о нотариате от 11 февраля 1993 г. №4462-1 //Ведомости СНД и ВС РФ. 1993. №10. Ст.357.
20. Федеральный закон от 9 августа 1995 №176-ФЗ г. «О почтовой связи» //Собрание законодательства РФ. 1995. №33. Ст.3334.
21. Федеральный закон от 17 августа 1995 г. №147-ФЗ «О естественных монополиях» //Собрание законодательства РФ. 1995. №34. Ст.3426.
22. Федеральный закон от 10 января 2003 г. №17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» //Собрание законодательства РФ. 2003. №2. Ст.169.
23. Федеральный закон от 21 ноября 1996 г. №129-ФЗ «О бухгалтерском учете» //Собрание законодательства РФ. 1996. №48. Ст.5369.
24. Федеральный закон от 11 марта 1997 г. №48-ФЗ «О переводном и простом векселе» //Собрание законодательства РФ. 1997. №11. Ст.1238.
25. Федеральный закон от 16 июля 1998 г. №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» //Собрание законодательства РФ. 1998. №29. Ст.3400.
26. Федеральный закон от 29 октября 1998 г. №164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)» //Собрание законодательства РФ. 1998. №44. Ст.5394.
27. Федеральный закон от 25 февраля 1999 г. №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» //Собрание законодательства РФ. 1999. №9. Ст.1096.
28. Федеральный закон от 10 июля 2002 г. №86-ФЗ «О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)» //Собрание законодательства РФ. 2002. №28. Ст.2790.
29. Федеральный закон от 10 декабря 2003 г. №173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» //Собрание законодательства РФ. 2003. №50. Ст.4859.
30. Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (с изм. и доп., вступ. в силу с 15.07.2016) // Собрание законодательства РФ. 2013. № 14, ст. 1652.
30. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 1 октября 1996 г. №8 «О некоторых вопросах списания денежных средств, находящихся на счете, без распоряжения клиента» //Вестник ВАС РФ. 1996. №11, 12.

31. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 31 мая 2000 г. №52 «Обзор практики разрешения арбитражными судами споров, связанных с применением законодательства о валютном регулировании и валютном контроле» //Вестник ВАС РФ. 2000. №7.

32. Постановление Пленума Верховного Суда РФ №33 и Пленума ВАС РФ от 4 декабря 2000 г. №14 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с обращением векселей» //Вестник ВАС РФ. 2001. №2.

33. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 18 января 2001 г. №58 «Обзор практики разрешения арбитражными судами споров, связанных с защитой иностранных инвесторов» //Вестник ВАС РФ. 2001. №3, 7.

34. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 11 января 2002 г. №66 «Обзор практики разрешения споров, связанных с арендой» //Вестник ВАС РФ. 2002. №3.

35. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 24 сентября 2002 г. №69 «Обзор практики разрешения споров, связанных с договором мены» //Вестник ВАС РФ. 2003. №1.

г) информационные справочные системы:

Электронно-библиотечные системы

№ №	ЭБС, к которым имеют доступ обучающиеся (на договорной основе)	Описание ЭБС	Используемый для работы адрес
1.	ЭБС издательства «Юрайт»	Электронно-библиотечная система, коллекция электронных версий книг.	http://www.biblio-online.ru/ 100% доступ. Версия для слабовидящих.
2.	ЭБС издательства «Лань»	Электронно-библиотечная система, электронные книги, учебники для ВУЗов. Коллекция «Музыка».	http://e.lanbook.com/ 100% доступ. Версия для слабовидящих.
3.	ЭБС IPR BOOKS	Современный ресурс для получения качественного образования, предоставляющий доступ к учебным и научным изданиям, необходимым для обучения и организации учебного процесса в нашем учебном заведении.	http://www.iprbookshop.ru/ 100% доступ. Версия для слабовидящих.

Справочные системы и базы данных

№№	Справочные системы и базы данных к которым имеют доступ обучающиеся (на договорной основе)	Используемый для работы адрес
1.	Polpred.com Обзор СМИ . В рубрикаторе: 53 отрасли / 600 источников / 9 федеральных округов РФ / 235 стран и территорий / главные материалы / статьи и интервью 9000 первых лиц. Ежедневно тысяча новостей, полный текст на русском языке, миллионы сюжетов информагентств и деловой прессы за 15 лет. Доступ на Polpred.com открыт со всех компьютеров библиотеки.	http://polpred.com/news/
2.	Справочно-правовая система «Консультант Плюс»	http://www.consultant.ru

Информационные ресурсы открытого доступа

№№	Описание электронного ресурса	Используемый для работы адрес
1.	Официальный интернет портал правовой информации	http://www.pravo.gov.ru
2.	Сайт Президента РФ	http://www.kremlin.ru
3.	Сайт Правительства РФ	http://government.ru
4.	Сайт Государственной Думы РФ	http://duma.gov.ru
5.	Справочно-правовая система «Гарант»	http://www.garant.ru
6.	Единый федеральный реестр сведений о банкротстве	https://bankrot.fedresurs.ru
7.	Картотека дел арбитражных судов	https://kad.arbitr.ru
8.	Министерство юстиции России	http://minjust.ru
9.	Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности (Федресурс)	https://fedresurs.ru
10.	Сведения о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств	https://egrul.nalog.ru
11.	Федеральная Антимонопольная Служба	https://fas.gov.ru
12.	Центральный банк РФ	https://www.cbr.ru

13.	Федеральная служба государственной статистики	http://www.gks.ru
14.	Публичная кадастровая карта	https://pkk5.rosreestr.ru
15.	Сайт единой информационной системы закупок	http://zakupki.gov.ru
16.	Научная электронная библиотека «Киберленинка»	https://cyberleninka.ru
17.	Российская газета	https://rg.ru
18.	ЗАКОН И ПРАВО. БИБЛИОТЕКА ЮРИСТА	https://legallib.ru
19.	ЖУРНАЛ «ОБРАЗОВАНИЕ И ПРАВО»	https://education.law-books.ru
20.	Конституционный Суд РФ	http://www.ksrf.ru
21.	Верховный Суд РФ	http://www.supcourt.ru
22.	Европейский Суд по правам человека	http://www.echr.eu
23.	Московский городской суд	http://www.mos-gorsud.ru
24.	Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (с полнотекстовыми электронными версиями периодических журналов).	http://elibrary.ru/defaultx.asp

д) система электронного обучения:

Электронное обучение в МосГУ <http://elearn.mosgu.ru>

9. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Университет располагает материально-технической базой, соответствующей действующим противопожарным правилам и нормам охраны труда и здоровья обучающихся и обеспечивающей проведение занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы и помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования.

Для проведения занятий лекционного типа используются аудитории, укомплектованные специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: доска меловая, доска магнитная, комплект звукоусиления, мультимедиа-проектор, компьютер, экран, мультимедийные презентации и видеоматериалы.

Для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего и промежуточного контроля используются аудитории, укомплектованные специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации обучающимся: доска меловая, мультимедиа-проектор, ноутбук.

В качестве лицензионного программного обеспечения используется MS Office и «Гарант».

Помещения для самостоятельной работы студентов: читальный зал библиотеки МосГУ, аудитории №107, №514, №417, №225 (3 учебный корпус), аудитория №16 (1 учебный корпус), аудитория №311 (учебный корпус В), аудитория №35 (2 учебный корпус), укомплектованные специализированной мебелью и оснащенный компьютерной техникой с возможностью выхода в Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

В Университете созданы специальные условия для получения высшего образования по образовательным программам обучающимися с ограниченными возможностями здоровья. Имеются учебные аудитории, предназначенные для проведения всех видов учебных занятий и самостоятельной работы обучающихся с ограниченными возможностями здоровья

10. Особенности обучения лиц с ограниченными возможностями здоровья

Организация образовательного процесса для лиц с ограниченными возможностями здоровья осуществляется в соответствии с «Методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования, в том числе оснащённости образовательного процесса» Министерства образования и науки РФ от 08.04.2014г. № АК-44/05вн и «Положением об обучении инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья», утвержденным ректором АНО ВО «Московский гуманитарный университет» от 30.05.2018 г.

Подбор и разработка учебных материалов для обучающегося с ограниченными возможностями здоровья производится с учетом их индивидуальных особенностей.

Предусмотрена возможность обучения по индивидуальному графику.